



**DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2020/2024 – NOTA DI  
AGGIORNAMENTO**

**SEZIONE OPERATIVA  
PARTE 2**



## Giunta

---

# COMUNE DI PRATO

---

Deliberazione di Giunta Comunale n. **187** del **04/08/2020**

Oggetto: **Variazione al piano dei fabbisogni del personale per il triennio 2020-2022 approvato con D.G.C. n. 90/2020.**

L'anno duemilaventi (2020) , il giorno quattro (04) del mese di agosto , alle ore 9,05 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede  
il Vice Sindaco Luigi Biancalani

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 7 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Biancalani Luigi	X	-
Barberis Valerio	-	X	Leoni Flora	X	-
Mangani Simone	X	-	Marchi Lorenzo	-	X
Santi Ilaria	X	-	Sanzò Cristina	X	-
Squittieri Benedetta	X	-	Vannucci Luca	X	-

-----  
Partecipa il Vice Segretario Generale Giovanni Ducceschi, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Oggetto: **Variazione al piano dei fabbisogni del personale per il triennio 2020-2022 approvato con D.G.C. n. 90/2020.**

## **Relazione del Dirigente**

Vista la D.C.C. n. 16 del 09/04/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 108 del 21/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano della Performance/Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022;

## **Premessa**

Nell'ambito della riforma della Pubblica Amministrazione si sono susseguiti negli ultimi anni numerosi provvedimenti con l'obiettivo principale di delineare un nuovo modello di amministrazione pubblica che superi progressivamente alcune delle rigidità che hanno caratterizzato fino ad oggi il settore del pubblico impiego. Si parla infatti di novità che impattano sulla stessa nozione storica di "dotazione organica", sul sistema di valutazione della performance, sul sistema di premialità e, per quello che interessa ai fini della presente delibera, anche sul sistema di programmazione e reclutamento delle risorse umane.

Premesso che:

- con D.G.C. n. 90 del 10.3.2020 ss.mm.ii veniva approvato il piano triennale dei fabbisogni del personale per il triennio 2020-2022, prevedendo per l'anno 2020 le assunzioni di cui all'Allegato 1) al presente atto;
- con D.L. n. 34/2019, convertito con modificazioni in L. n. 58 del 28.6.2019, è stata introdotta la nuova disciplina in materia di calcolo delle facoltà assunzionali;
- il suddetto piano delle assunzioni, come ampiamente specificato negli atti di programmazione, veniva integralmente finanziato con le cessazioni del personale dipendente intervenute negli anni 2019 e 2020, dando atto che, in ogni caso, le assunzioni ivi previste sarebbero avvenute nel rispetto dei parametri stabiliti dall'emanando decreto attuativo dell'art. 33, comma 2, del citato D.L. 34/2019 in materia di assunzioni, il cui testo era già stato diffuso in bozza;
- detta disciplina ha trovato attuazione con decreto interministeriale 17.3.2020 pubblicato in G.U. n. 108 del 27.4.2020;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



- con circolare del Ministero della Pubblica Amministrazione di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero dell'Interno n. 1374 dell'8.06.2020 è stata stabilita la decorrenza della suddetta normativa, fissandola al 20.04.2020;

Preso atto che:

- a decorrere dalla data sopra indicata, ai sensi dell'art. 33 – comma 2 – del citato D.L. 34/2019, così come attuato con il decreto 17.3.2020, i Comuni possono procedere ad assunzioni di personale a tempo indeterminato in coerenza con i piani triennali dei fabbisogni di personale e fermo restando il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio asseverato dall'Organo di Revisione fino ad una spesa complessiva per tutto il personale dipendente, al lordo degli oneri riflessi a carico dell'Amministrazione e al netto dell'IRAP, non superiore al valore soglia definito come percentuale, differenziata per fascia demografica, della media delle entrate correnti relative agli ultimi tre rendiconti approvati, considerati al netto del fondo crediti di dubbia esigibilità stanziato nel Bilancio di Previsione riferito alla parte corrente relativo all'ultima annualità considerata;

- il rapporto tra spesa di personale (come sopra calcolata) e la media delle entrate correnti relative agli ultimi tre rendiconti approvati come specificate nella circolare esplicativa risulta essere pari al 17,50%, così come risulta dall'Allegato 2 parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che:

- il Comune di Prato appartiene alla fascia demografica di cui alla lettera g) art. 3 del Decreto 17.3.2020 e a tale fascia demografica corrisponde il valore soglia del 27,60%;

- l'incidenza della spesa di personale sostenuta dal Comune di Prato sulle entrate correnti risulta pertanto inferiore al valore soglia indicato al punto precedente;

- in conformità a quanto stabilito nel Decreto del 17.3.2020 il Comune di Prato potrebbe procedere nell'anno 2020 ad incrementare la spesa del personale riferita all'anno 2018 ammontante ad Euro 36.373.560,48 del 7% che corrisponde ad un importo di Euro 2.546.149,23;

- l'Ente si riserva di dare attuazione a quanto previsto al precedente punto, previa adozione della delibera consiliare di salvaguardia degli equilibri di bilancio e, ricorrendone i presupposti, con successivo atto entro la fine del presente anno ovvero di utilizzare tale budget per le assunzioni dell'anno 2021 e seguenti;

Considerato che dopo l'approvazione della D.G.C. n. 90/2020, al fine di garantire il regolare svolgimento dei servizi, si rende necessario:

- integrare il vigente piano assunzionale per l'anno 2020 come di seguito specificato e con le decorrenze a fianco di ciascun profilo indicate:

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



- n. 3 Cuochi (Cat. B1) dal 1.12.2020 (in sostituzione di personale assunto a tempo determinato)
  - n. 2 Assistenti Sociali (Cat. D1) n.1 dal 1.10.2020 e n.1 dal 1.11.2020 (in sostituzione di personale cessato dal servizio);
  - n. 1 Istruttore Amministrativo (Cat. C1) dal 1.09.2020 (in sostituzione di personale cessato dal servizio)
  - n. 1 Istruttore Informatico CFL (Cat. C1) dal 1.12.2020 (in sostituzione di personale cessato dal servizio)
  - n. 2 Istruttori Amministrativi (Cat. C1) dal 1.10.2020 attraverso progressione verticale da Cat. B a Cat. C
- sostituire 1 Funzionario Tecnico (Cat D1) con n. 1 Funzionario Progettista Impianti (Cat D1) confermando la decorrenza delle assunzioni al 1.12.2020;

Dato atto che:

- il piano assunzioni 2020 approvato con D.G.C. n. 90/2020 è già stato finanziato con il medesimo atto;

- rispetto a quanto ivi contenuto, a seguito del procrastinarsi delle procedure concorsuali dovuto all'emergenza sanitaria da Covid-19, occorre rimodulare la decorrenza delle assunzioni in esso contenute secondo quanto riportato nell'Allegato 3) parte integrante e sostanziale del presente atto;

- la spesa per l'attuazione del piano assunzioni per l'anno 2020, approvato con D.G.C. n. 90/2020, quantificato in Euro 478.914,46, a seguito della rimodulazione delle decorrenze delle assunzioni ivi previste è pari a Euro 257.230,58 come si evince nel suddetto Allegato 3) al presente atto;

- la spesa per le nuove assunzioni ammonta per l'anno 2020 ad Euro 35.809,19 e per gli anni successivi ad Euro 220.954,18 (Allegato 4), ed è comprensiva anche del costo relativo alle due progressioni verticali da cat. B a cat. C, delle quali si calcola solo il differenziale; tale spesa complessiva è finanziata con i risparmi da cessazioni di personale a tempo indeterminato non conosciute alla data di approvazione della D.G.C. n. 90/2020, così come risulta dall'Allegato 5) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuto altresì di confermare per l'anno 2021 le assunzioni previste nella D.G.C. n. 90/2020, ossia n. 8 Istruttori Amministrativi da assumersi a tempo indeterminato, n. 3 Agenti di P.M. e n. 2 Istruttori Informatici che verranno assunti con contratto di formazione e lavoro nel 2020 la cui conversione in contratto a tempo indeterminato interverrà nel 2021 e n. 1 Dirigente Tecnico che, come già specificato nella suddetta delibera, sarà assunto a tempo indeterminato con decorrenza non anteriore al 01.04.2021, in sostituzione di cessazione di una unità di personale di pari profilo.

Relativamente alla annualità 2022 si propone che la pianificazione delle assunzioni venga

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



disposta con successivo atto, una volta verificato il rispetto dei parametri assunzionali con riferimento al rendiconto 2019 di prossima approvazione;

Ritenuto infine opportuno, in considerazione delle attuali incertezze circa i tempi di realizzazione delle procedure concorsuali dovute alla proroga dell'emergenza sanitaria, che il dirigente del Servizio Risorse Umane e Finanziarie venga autorizzato a provvedere alla copertura dei posti previsti nella programmazione del fabbisogno del personale anche attraverso procedure di mobilità;

## **La Giunta**

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Risorse Umane e Finanziarie in premessa esposta ed i documenti nella medesima richiamati;

Ritenuto di condividerne il contenuto e ritenuto quindi di approvare, nei termini sopra illustrati, la modifica al piano triennale dei fabbisogni di personale 2020/22;

Visto e preso atto di pareri favorevoli espressi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, in ordine alla regolarità tecnica reso in data 29.07.2020, nonché in ordine alla regolarità contabile reso in data 29.07.2020;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto altresì il parere favorevole espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti in data 03.08.2020 e depositato agli atti del presente provvedimento;

Preso atto che occorre dare informazione del presente provvedimento alle Organizzazioni Sindacali;

Attesa la competenza della Giunta comunale all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, D. Lgs. n. 267/2000;

Tutto ciò premesso,

## **Delibera**

1) Di approvare la narrativa che precede nonché, in particolare, la relazione del Dirigente del Servizio Risorse Umane e Finanziarie con il piano triennale dei fabbisogni di personale 2020/22 e relativi allegati quali parti integranti e sostanziali, nei termini ivi proposti;

2) Di dare atto che il Collegio dei revisori dei conti ha espresso sul presente provvedimento, in termini favorevoli, il parere previsto dall'art. 19, comma 8, della Legge 28.12.2001 n. 448;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



- 3) Di stabilire che la modifica al vigente piano triennale del fabbisogno del personale apportata con il presente atto andrà a costituire aggiornamento al corrispondente documento allegato al DUP;
- 4) Di incaricare i competenti uffici del Servizio Risorse Umane e Finanziarie di effettuare tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;
- 5) Di disporre che il presente atto venga inoltrato in informativa alle Rappresentanze Sindacali;
- 6) Di dare atto che, contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR della Toscana ovvero al Capo dello Stato rispettivamente entro sessanta giorni ovvero centoventi giorni dalla pubblicazione del provvedimento stesso all'Albo pretorio dell'Ente.

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

**(omissis il verbale)**

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Vice Segretario Generale Giovanni  
Ducceschi

il Vice Sindaco Luigi Biancalani



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>Allegato 1 .xls</b> D52DFC076CB831AED9FF875E4A0A2CCCA55A140A32A17F0592847FBD0ADDFC0D	Allegato 1 .xls	29/07/2020
<b>Allegato 2 .xls</b> 0618030B77BE62B745121F662F20589CDE9D04461B0E7CA51F90EDA7BF608C3B	Allegato 2 .xls	29/07/2020
<b>Allegato 3 .xls</b> 285B740D70C0E6DDEFDA1B7948ED08DB5F769C038BFCE26DC420CD69EF6F29B2	Allegato 3 .xls	29/07/2020
<b>Allegato 4 .xls</b> 13472ADB6FA19EA4202608CE4ED3DCBAE7FBCA964004659DBE6DE0A5AD397906	Allegato 4 .xls	29/07/2020
<b>Allegato 5 .xls</b> 2C4BB399FF27AE50631190B7422ECC97CDDF092603C082595653F7CF6278F989	Allegato 5 .xls	29/07/2020
<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b>	PARERE_SR_2020_366.odt.pdf.p7m	29/07/2020
<b>PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE</b>	PARERE_SR_2020_366.odt.pdf.p7m	29/07/2020
2A788EC8ECA697D05905AA30A7E8DAE3F434360A0DA657930B849A6B152ABE42		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>Allegato 2 .xls</b> 0618030B77BE62B745121F662F20589CDE9D04461B0E7CA51F90EDA7BF608C3B	Allegato 2 .xls	29/07/2020
<b>Allegato 3 .xls</b> 285B740D70C0E6DDEFDA1B7948ED08DB5F769C038BFCE26DC420CD69EF6F29B2	Allegato 3 .xls	29/07/2020
<b>Allegato 5 .xls</b> 2C4BB399FF27AE50631190B7422ECC97CDDF092603C082595653F7CF6278F989	Allegato 5 .xls	29/07/2020

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

PIANO ASSUNZIONI 2020											
BILANCIO 2020								BILANCIO 2021			
PROFILO PROFESSIONALE	CAT.	NUMERO PERS. DA ASSUMERE NELL' ANNO 2020	DATA PREVISTA PER L'ASSUNZIONE	QUANTIFICAZIONE DATI STIPENDIALI CON 13	QUANTIFICAZIONE ONERI (30,18%)	QUANTIFICAZIONE IRAP (8,50%)	TOTALE	QUANTIFICAZIONE DATI STIPENDIALI CON 13	QUANTIFICAZIONE ONERI (30,18%)	QUANTIFICAZIONE IRAP (8,50%)	TOTALE
ISPETTORE P.M.	D1	1	01.10.2020	6.386,55	1.927,46	542,86	8.856,87	25.546,20	7.709,84	2.171,43	35.427,47
FUNZIONARIO TECNICO	D1	6	01.10.2020	36.653,04	11.061,89	3.115,51	50.830,44	146.612,16	44.247,55	12.462,03	203.321,74
DIRIGENTE TECNICO	DIR	1	01.10.2020	10.982,19	3.314,42	933,49	15.230,10	43.928,76	13.257,70	3.733,94	60.920,40
FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO	D1	3	01.10.2020	18.326,52	5.530,94	1.557,75	25.415,21	73.306,08	22.123,77	6.231,02	101.660,87
FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO DA PROGRESSIONE VERTICALE (CONTEGGIATO DIFFERENZIALE)	D1	3	01.10.2020	1.435,14	433,13	121,99	1.990,26	5.740,56	1.732,50	487,95	7.961,01
FUNZIONARIO SOCIO - CULTURALE	D1	1	01.10.2020	6.108,84	1.843,65	519,25	8.471,74	24.435,36	7.374,59	2.077,01	33.886,96
FUNZIONARIO SOCIO - CULTURALE DA PROGRESSIONE VERTICALE (CONTEGGIATO DIFFERENZIALE)	D1	1	01.10.2020	478,38	144,38	40,66	663,42	1.913,52	577,50	162,65	2.653,67
FUNZIONARIO EDUCATIVO	D1	1	01.10.2020	6.108,84	1.843,65	519,25	8.471,74	24.435,36	7.374,59	2.077,01	33.886,96
ANALISTA INFORMATICO	D1	2	01.10.2020	12.217,67	3.687,29	1.038,50	16.943,46	48.870,68	14.749,17	4.154,01	67.773,86
ISTRUTTORE TECNICO	C1	10	01.10.2020	56.304,55	16.992,71	4.785,89	78.083,15	225.218,20	67.970,85	19.143,55	312.332,60
ADDETTO AI SERVIZI VARI L. 68/99	B1	1	01.10.2020	5.026,77	1.517,08	427,28	6.971,13	20.107,08	6.068,32	1.709,10	27.884,50
FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO	D1	2	1.03.2020	40.725,57	12.290,98	3.461,67	56.478,22	48.870,68	14.749,17	4.154,01	67.773,86
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO	C1	2	1.03.2020	37.536,37	11.328,48	3.190,59	52.055,44	45.043,64	13.594,17	3.828,71	62.466,52
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO	C1	1	1.06.2020	13.137,73	3.964,97	1.116,71	18.219,41	22.521,82	6.797,09	1.914,35	31.233,26
DIRIGENTI	DIR	2	01.07.2020	43.928,76	13.257,70	3.733,94	60.920,40	87.857,52	26.515,40	7.467,89	121.840,81
QUANTIFICAZIONE SPESA PER ASSUNZIONI A TEMPO INDETERMINATO		37		295.356,92	89.138,73	25.105,34	409.600,99	844.407,62	254.842,21	71.774,66	1.171.024,49
DIRIGENTE INFORMATICO ART. 110 D.L.G.S. 267/00	DIR	1	01.09.2020	14.642,92	4.654,98	1.244,65	20.542,55	43.928,76	13.964,95	3.733,94	61.627,65
AGENTE P.M. C.F.L.	C1	3	01.09.2020	23.632,68	7.512,83	2.008,78	33.154,29	70.898,04	22.538,49	6.026,33	99.462,86
ISTRUTTORE INFORMATICO C.F.L.	C1	2	01.10.2020	11.260,91	3.398,54	957,18	15.616,63	45.043,64	13.594,17	3.828,71	62.466,52
QUANTIFICAZIONE SPESA PER ASSUNZIONI A TEMPO DETERMINATO		6		49.536,51	15.566,35	4.210,61	69.313,47	159.870,44	50.097,61	13.588,98	223.557,03
QUANTIFICAZIONE SPESA PER PIANO ASSUNZIONI 2020 AL NETTO DELLE ASSUNZIONI SOTTO RIPORTATE GIA' FINANZIATE IN BILANCIO		43		344.893,43	104.705,08	29.315,95	478.914,46	1.004.278,06	304.939,82	85.363,64	1.394.581,52
FUNZIONARIO PER LA COMUNICAZIONE ART. 110 D.L.G.S. 267/00 (GIA' FINANZIATO IN BILANCIO)	D1	1	1.04.2020	26.772,97	8.511,13	2.275,70	37.559,80	35.697,29	11.348,17	3.034,27	50.079,73
DIRIGENTE DEL CORPO P.M. (GIA' FINANZIATO IN BILANCIO)	DIR	1	01/10/2020	10.982,19	3.314,42	933,49	15.230,10	43.928,76	13.257,70	3.733,94	60.920,40
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>45</b>		<b>382.648,59</b>	<b>116.530,63</b>	<b>32.525,14</b>	<b>531.704,36</b>	<b>1.083.904,11</b>	<b>329.545,69</b>	<b>92.131,85</b>	<b>1.505.581,65</b>

Allegato 2

						ALLEGATO 2	
<b>rendiconto 2018</b>							
<b>spese impegnate</b>							
<b>U.1.01.00.00.000</b>	redditi da lavoro dipendente		<b>36.373.560,48</b>				
così composto:							
U.1.01.01.00.000	retribuzioni lorde		27.982.592,60				
U.1.01.02.00.000	contributi sociali a carico ente		8.390.967,88				
			<b>36.373.560,48</b>				
<b>entrate accertate primi tre titoli</b>							
<b>rendiconto 2016</b>			<b>rendiconto 2017</b>		<b>rendiconto 2018</b>		
210.599.807,43			209.817.803,75		202.907.561,25		
<b>media triennale</b>							
<b>207.775.057,48</b>							
<b>FCDE stanziato nel bilancio 2018 ASSESTATO</b>							
<b>18.750.000,00</b>							
<b>189.025.057,48</b>							
<b>207.775.057,48</b>							
<b>17,50</b>		<b>% del rapporto tra spesa e entrata</b>					

## PIANO ASSUNZIONI 2020

## BILANCIO 2020

PROFILO PROFESSIONALE	CAT.	NUMERO PERS. DA ASSUMERE NELL'ANNO 2020	DATA PREVISTA PER L'ASSUNZIONE	NUM. MESI QUANTIFICATI	QUANTIFICAZIONE DATI STIPENDIALI CON 13	QUANTIFICAZIONE ONERI (30,18%)	QUANTIFICAZIONE IRAP (8,50%)	TOTALE
ISPETTORE P.M.	D1	1	01/12/2020	1	2.128,85	642,49	180,95	2.952,29
FUNZIONARIO TECNICO	D1	6	01/12/2020	1	12.217,68	3.687,30	1.038,50	16.943,48
DIRIGENTE TECNICO	DIR	1	01/12/2020	1	3.660,73	1.104,81	311,16	5.076,70
FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO	D1	3	01/12/2020	1	6.108,84	1.843,65	519,25	8.471,74
FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO DA PROGRESSIONE VERTICALE (CONTEGGIATO DIFFERENZIALE)	D1	3	01/10/2020	3	1.435,14	433,13	121,99	1.990,26
FUNZIONARIO SOCIO - CULTURALE	D1	1	01/12/2020	1	2.036,28	614,55	173,08	2.823,91
FUNZIONARIO SOCIO - CULTURALE DA PROGRESSIONE VERTICALE (CONTEGGIATO DIFFERENZIALE)	D1	1	01/10/2020	3	478,38	144,38	40,66	663,42
FUNZIONARIO EDUCATIVO	D1	1	01/12/2020	1	2.036,28	614,55	173,08	2.823,91
ANALISTA INFORMATICO	D1	2	01/12/2020	1	4.072,56	1.229,10	346,17	5.647,83
ISTRUTTORE TECNICO	C1	10	01/12/2020	1	18.768,18	5.664,24	1.595,30	26.027,72
ADDETTO AI SERVIZI VARI L. 68/99	B1	1	01.10.2020	3	5.026,77	1.517,08	427,28	6.971,13
FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO	D1	2	01/03/2020	10	40.725,56	12.290,98	3.461,67	56.478,21
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO	C1	2	01/09/2020	4	15.014,48	4.531,37	1.276,23	20.822,08
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO	C1	1	01/09/2020	4	7.507,24	2.265,69	638,12	10.411,05
DIRIGENTI AMMINISTRATIVI	DIR	2	01/10/2020	3	21.964,38	6.628,85	1.866,97	30.460,20
QUANTIFICAZIONE SPESA PER ASSUNZIONI A TEMPO INDETERMINATO		37			143.181,35	43.212,17	12.170,41	198.563,93
DIRIGENTE INFORMATICO ART. 110	DIR	1	01/09/2020	4	14.642,93	4.419,24	1.244,65	20.306,82
AGENTE P.M. C.F.L.	C1	3	01/09/2020	4	23.632,68	7.512,83	2.008,78	33.154,29
ISTRUTTORE INFORMATICO C.F.L.	C1	2	01/12/2020	1	3.753,64	1.132,85	319,06	5.205,55
QUANTIFICAZIONE SPESA PER ASSUNZIONI A TEMPO DETERMINATO		6			42.029,25	13.064,92	3.572,49	58.666,65
QUANTIFICAZIONE SPESA AL NETTO DELLE ASSUNZIONI SOTTO RIPORTATE GIA' FINANZIATE IN BILANCIO 2020 E SUCCESS.		43			185.210,60	56.277,09	15.742,90	257.230,58 *
FUNZIONARIO PER LA COMUNICAZIONE ART. 110 GIA' FINANZIATO SUL CAPITOLO 811/18 E ARTICOLATI	D1	1	01/10/2020	3	8.924,31	2.837,04	758,57	12.519,92
DIRIGENTE DEL CORPO DI POLIZIA MUNICIPALE GIA' FINANZIATO SUL CAPITOLO 1110/1 E ARTICOLATI	DIR	1	01/10/2020	3	10.982,19	3.314,42	933,49	15.230,10
TOTALE GENERALE P.A. 2020		45			205.117,10	62.428,55	17.434,96	284.980,60

## INTEGRAZIONE AL PIANO ASSUNZIONI 2020

				BILANCIO 2020				BILANCIO 2021 E SUCCESSIVI					
PROFILO PROFESSIONALE	CATEGORIA	NUMERO PERSONALE DA ASSUMERE AD INTEGRAZIONE	DECORRENZA	QUANTIFICAZIONE DATI STIPENDIALI CON 13	QUANTIFICAZIONE ONERI (30,18%)	QUANTIFICAZIONE IRAP (8,50%)	TOTALE BILANCIO 2020	NUMERO MESI QUANTIFICATI	IMPORTO MENSILE STIPENDI CON 13 DI CIASCUN PROFILO	QUANTIFICAZIONE DATI STIPENDIALI CON 13	QUANTIFICAZIONE ONERI (30,18%)	QUANTIFICAZIONE IRAP (8,50%)	TOTALE
CUOCO	B1	3	01/12/2020	5.026,77	1.517,08	427,28	6.971,13	12	1.675,59	60.321,24	18.204,95	5.127,31	83.653,50
ASSISTENTE SOCIALE	D1	1	01/10/2020	6.108,84	1.843,65	519,25	8.471,74	12	2.036,28	24.435,36	7.374,59	2.077,01	33.886,96
ASSISTENTE SOCIALE	D1	1	01/11/2020	4.072,56	1.229,10	346,17	5.647,83	12	2.036,28	24.435,36	7.374,59	2.077,01	33.886,96
TOTALE SPESA PER ASSUNZIONE DI ASSISTENTI SOCIALI	D1	2		10.181,40	3.072,75	865,42	14.119,57			48.870,72	14.749,18	4.154,02	67.773,92
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO	C1	1	01/09/2020	7.507,28	2.265,70	638,12	10.411,10	12	1.876,82	22.521,84	6.797,09	1.914,36	31.233,29
FUNZIONARIO PROGETTISTA IMPIANTI ANZICHE' FUNZIONARIO TECNICO	D1	0	01/12/2020	0,00	0,00	0,00	0,00	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PROGRESSIONE VERTICALE DA B A C (DIFFERENZIALE)	B/C	2	01/10/2020	1.207,38	364,39	102,63	1.674,40	12	201,23	4.829,52	1.457,55	410,51	6.697,58
QUANTIFICAZIONE SPESA FISSA PERSONALE A TEMPO INDETERMINATO		8		23.922,83	7.219,92	2.033,45	33.176,20			136.543,32	41.208,77	11.606,20	189.358,29
ISTRUTTORE INFORMATICO CON CONTRATTO DI FORMAZIONE LAVORO	C1	1	01/12/2020	1.876,82	596,64	159,53	2.632,99	12	1.876,82	22.521,84	7.159,69	1.914,36	31.595,89
QUANTIFICAZIONE SPESA FISSA PERSONALE A TEMPO DETERMINATO		1		1.876,82	596,64	159,53	2.632,99			22.521,84	7.159,69	1.914,36	31.595,89
TOTALE QUANTIFICAZIONE SPESA PER INTEGRARE IL PIANO ASSUNZIONI 2020 GIA' APPROVATO CON D.G.C. 90/2020		9		25.799,65	7.816,56	2.192,98	35.809,19			159.065,16	48.368,46	13.520,56	220.954,18

**RISPARMIO DA CESSAZIONI ANNO 2020 NON CONOSCIUTE IN FASE DI PREDISPOSIZIONE  
DEL P.A. 2020 APPROVATO CON D.G.C. 90/2020**

<i>Categoria</i>	<i>Numero Cessazioni</i>	<i>Quantificazione e Risparmio a valere del Bilancio 2020 (Dati Stipendiali)</i>	<i>Quantificazione Oneri (30,18%)</i>	<i>Quantificazione Irap (8,50%)</i>	<i>Risparmio a valere del Bilancio 2020</i>	<i>Quantificazione Risparmio a valere del Bilancio 2021 (Dati Stipendiali)</i>	<i>Quantificazione Oneri (30,18%)</i>	<i>Quantificazione Irap (8,50%)</i>	<i>Risparmio a valere del Bilancio 2021</i>
C1	2	30.967,48	9.345,98	2.632,24	42.945,70	45.043,64	13.594,17	3.828,71	62.466,52
C3	1	1.874,49	565,72	159,33	2.599,54	22.493,88	6.788,65	1.911,98	31.194,51
C5 (P.T.)	1	3.120,59	941,79	265,25	4.327,63	18.723,53	5.650,76	1.591,50	25.965,79
D5L	2	24.273,72	7.325,81	2.063,27	33.662,80	48.547,40	14.651,61	4.126,53	67.325,54
Numero cessazioni	6	60.236,28	18.179,30	5.120,09	83.535,67	134.808,45	40.685,19	11.458,72	186.952,36

**RISPARMIO DA CESSAZIONI ANNO 2021 NON CONOSCIUTE IN FASE DI PREDISPOSIZIONE  
DEL P.A. 2020 APPROVATO CON D.G.C. 90/2020**

<i>Categoria</i>	<i>Numero Cessazioni</i>	<i>Quantificazione e Risparmio a valere del Bilancio 2020 (Dati Stipendiali)</i>	<i>Quantificazione Oneri (30,18%)</i>	<i>Quantificazione Irap (8,50%)</i>	<i>Risparmio a valere del Bilancio 2020</i>	<i>Quantificazione Risparmio a valere del Bilancio 2021 (Dati Stipendiali)</i>	<i>Quantificazione Oneri (30,18%)</i>	<i>Quantificazione Irap (8,50%)</i>	<i>Risparmio a valere del Bilancio 2021</i>
C5 P.T.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	22.469,16	6.781,19	1.909,88	31.160,23
C4	1	0,00	0,00	0,00	0,00	23.585,76	7.118,18	2.004,79	32.708,73
C5	2	0,00	0,00	0,00	0,00	47.159,96	14.232,88	4.008,59	65.401,43
Numero cessazioni	4	0,00	0,00	0,00	0,00	93.214,88	28.132,25	7.923,26	129.270,39
Importo Risparmio		60.236,28	18.179,30	5.120,09	83.535,67	228.023,33	68.817,44	19.381,98	316.222,75



---

## COMUNE DI PRATO

---

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. **38** del **15/09/2020**

Oggetto: **Programma incarichi 2020/2022 - variazione**

Proponente:  
UA Unità di staff Direzione Generale

Unità Operativa proponente:  
UA02 Programmazione controllo organizzazione

Estensore:  
Romagnoli Lisa

Approvazioni e firme:

- Unità di staff Direzione Generale  
Fedeli Simonetta 18/09/2020
- Risorse Umane e Finanziarie  
Palmieri Donatella

Assessore:  
• Squittieri Benedetta



## Il Consiglio

Richiamati:

- l'art. 42, comma 2, lettera b) T.U.E.L. 267/2000 che prevede che l'organo consiliare ha competenza in materia di programmi, relazioni previsionali e programmatiche, piani finanziari, programmi triennali e elenco annuale dei lavori pubblici, bilanci annuali e pluriennali e relative variazioni, rendiconto, piani territoriali ed urbanistici, programmi annuali e pluriennali per la loro attuazione, eventuali deroghe ad essi, pareri da rendere per dette materie;

- l'art. 3, comma 55, della legge 244 del 24.12.2007 (Finanziaria 2008) che stabilisce che gli enti locali possono stipulare contratti di collaborazione autonoma, indipendentemente dall'oggetto della prestazione, solo con riferimento alle attività istituzionali stabilite dalla legge o previste nello specifico programma approvato dall'organo consiliare in ragione delle attribuzioni richiamate al precedente punto;

- l'art. 2 comma 1 e 4 del D.Lgs 81/2015 che prevede che a far data dal 1° gennaio 2016, si applica la disciplina del rapporto di lavoro subordinato anche ai rapporti di collaborazione che si concretano in prestazioni di lavoro prevalentemente personali, continuative e le cui modalità di esecuzione sono organizzate dal committente. Fino al completo riordino della disciplina dell'utilizzo dei contratti di lavoro flessibile da parte delle pubbliche amministrazioni, la disposizione di cui al comma 1 non trova applicazione nei confronti delle medesime. Dal 1° gennaio 2017 è comunque fatto divieto alle pubbliche amministrazioni di stipulare i contratti di collaborazione di cui al comma 1.

Considerato che il documento di programmazione definito annualmente dall'amministrazione in applicazione di quanto previsto dall'art. 3, comma 55 della legge 244 del 24.12.2007 deve includere una ricognizione della generalità degli incarichi da attribuire con contratti (ivi compresi tutti i contratti di lavoro autonomo di cui all'art. 2222 cc, nonché i contratti di prestazione d'opera intellettuale ai sensi degli artt. 2229-2238 cc) restando esclusi unicamente gli incarichi legali relativi al patrocinio ed alla rappresentanza in giudizio dell'Ente e gli incarichi professionali attinenti ai servizi di architettura ed ingegneria, in quanto trovano una propria disciplina espressa nel D.lgs. n. 163/06 (Codice dei Contratti);

Rilevato che il ricorso all'affidamento di incarichi esterni, ai sensi del D.Lgs. n. 165/2001, art. 7 comma 6, deve essere giustificato da molteplici fattori ed in particolare:

a) l'oggetto della prestazione deve corrispondere alle competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione conferente, ad obiettivi e progetti specifici e determinati e deve risultare coerente con le esigenze di funzionalità dell'amministrazione;

b) l'amministrazione deve aver preliminarmente accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al suo interno;

c) la prestazione deve essere di natura temporanea e altamente qualificata;

Richiamata

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14/2020 con la quale è stato approvato il programma degli incarichi esterni per l'anno 2020/2022;



- la Nota di aggiornamento al DUP 2020/2024 approvata con DCC 15/2020 che ha recepito suddetto programma nella parte II della Sezione Operativa ;

Rilevata la necessità di provvedere alla variazione del programma degli incarichi e delle collaborazioni vigente sulla base delle esigenze venutesi a creare in corso d'anno dando atto che le variazioni proposte sono state opportunamente motivate dai servizi richiedenti;

Rilevato che, a partire dall'annualità 2020, sono venuti meno i tetti di spesa introdotti dall'art.6, comma 7 del DL 78/2010 tra cui il limite che stabiliva un tetto di spesa per studi e incarichi di consulenza non superiore al 20% della spesa sostenuta nell'esercizio finanziario del 2009;

Dato atto che:

- l'affidamento degli incarichi esterni di cui al presente provvedimento avverrà nel rispetto delle disposizioni regolamentari dell'Ente;
- l'affidamento di incarichi o consulenze effettuato in violazione delle disposizioni regolamentari costituisce illecito disciplinare e determina responsabilità erariale;

Ritenuto opportuno evidenziare le modifiche richieste in un apposito documento denominato "*Elenco Variazioni al Programma degli incarichi 2020/2022*" allegato A) al presente provvedimento;

Dato atto che a seguito delle variazioni suddette si reputa opportuno procedere all'approvazione di un nuovo "*Programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire nel 2020/2022*" allegato B) al presente provvedimento, in sostituzione di quello vigente;

DATO ATTO che le somme necessarie per provvedere agli affidamenti inseriti nel rinnovato programma degli incarichi 2020/2022 trovano già copertura nei capitoli dei servizi richiedenti ad eccezione dei seguenti incarichi che verranno conferiti solo al momento dell'accertamento dei contributi esterni che li finanziano:

- Incarico per l'attivazione di strategie di sviluppo e commercializzazione dei prodotti turistici dell'ambito area pratese (anno 2020 e 2021 - € 20.000)
- Revisore per verifiche amministrativo-contabili per gestione fondi ministeriali, regionali ed europei (anno 2021e 2022 - € 10.000)

Dato atto il Programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire nel 2020/2022 modificato dal presente provvedimento andrà a costituire aggiornamento al corrispondente documento contenuto nel DUP – Nota di aggiornamento 2020/2024 – Sezione operativa – parte II;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;



- il D.Lgs 18.8.2000 n.267;

Visto il parere del Collegio dei Revisori dei Conti espresso in data \_\_\_\_\_, allegato al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale;

Visto il parere espresso dalla Commissione Consiliare n. 2 "Sviluppo economico, finanze, patrimonio, politiche comunitarie" in data \_\_\_\_\_;

Dato atto che il contenuto del presente atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente e che tali riflessi sono già stati valutati nella predisposizione del bilancio di previsione dell'ente e successive variazioni;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio servizi finanziari e tributi in data \_\_\_\_\_ in ordine alla regolarità tecnica e in data \_\_\_\_\_, in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

### **Delibera**

1. di approvare integralmente la narrativa che precede, ritenendola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto delle modifiche alla programmazione degli incarichi e delle collaborazioni per l'annualità 2020/2022 riportate in dettaglio nel documento denominato "Elenco variazioni al programma degli incarichi 2020/2022" (allegato A) quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di approvare, ai sensi del disposto dell'art.3 c. 55 della legge n 244 del 24.12.2007, il rinnovato "Programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2020/2022" (Allegato B), quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, dando atto che tale documento sostituisce quello vigente ;
4. di stabilire che l'affidamento dei suddetti incarichi dovrà avvenire nel rispetto delle disposizioni dell'apposito regolamento dell'Ente e della normativa in materia;
5. di stabilire che il Programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire negli esercizi 2020/2022 approvato dal presente provvedimento andrà a costituire aggiornamento al corrispondente documento contenuto nel DUP - Nota di aggiornamento 2020/2024 – Sezione operativa – parte II;

A questo punto il Presidente del Consiglio, stante l'urgenza, pone in votazione l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

comune di  
**PRATO**



.....

Pertanto il Consiglio Comunale delibera altresì, di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000.



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>Programma incarichi 2020/2022 rivisto</b>	PROGRAMMA INCARICHI 2020 - Allegato B.pdf	16/09/2020
E54F9EBF31AAFC11C7F30BB566F6D29D00C7286F6DDAD6E7ABFCDCD8211A4ED5		
<b>Elenco variazioni - Allegato A</b>	PROGRAMMA INCARICHI 2020 - Allegato A.pdf	17/09/2020
EB0DC9BB02286914CF1B5DE9448B331852C835FCC5954D0F356478D3B8163F4D		
<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b>	PARERE_UA_2020_38.odt.pdf.p7m	18/09/2020
B5A299C61B4BDDF7E83CE8B7E5B21B7CE8F9C865B306FA2C5D104F8C3BDEC6BC		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>Programma incarichi 2020/2022 rivisto</b>	PROGRAMMA INCARICHI 2020 - Allegato B.pdf	16/09/2020
E54F9EBF31AAFC11C7F30BB566F6D29D00C7286F6DDAD6E7ABFCDCD8211A4ED5		
<b>Elenco variazioni - Allegato A</b>	PROGRAMMA INCARICHI 2020 - Allegato A.pdf	17/09/2020
EB0DC9BB02286914CF1B5DE9448B331852C835FCC5954D0F356478D3B8163F4D		

**Elenco Variazioni al Programma degli incarichi 2020/2022**

Servizio	Descrizione incarico	Motivazione dell'incarico	Variazione al programma			Note
			2020	2021	2022	
CP	Incarichi di consulenza e debriefing, ecc in materia di criticità relazionali.	eliminare/alleviare criticità relazionali	0,00	4.500,00	4.500,00	previsto incarico anche per 2021 e 2022
PA	Prestazioni nel campo dell'arte e dello spettacolo, in campo culturale, e a tali ambiti connesse	Servizi che per la loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizione interna)	0,00	0,00	0,00	modificata descrizione incarico
PA	Incarico tecnico per mappatura nuovi sentieri e inserimento dei cammini nella Rete Escursionistica Toscana RET	Trattasi di attività necessarie per la costruzione della governance turistica della destinazione, sulla base di strategie condivise dall'intero ambito turistico. Servizi che per la loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizione interna)	0,00	7.000,00	0,00	previsto incarico anche per 2021
PA	Incarico per l'attivazione di strategie di sviluppo e commercializzazione dei prodotti turistici dell'ambito area pratese	Trattasi di attività necessarie per la costruzione della governance turistica della destinazione, sulla base di strategie condivise dall'intero ambito turistico. Servizi che per la loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizione interna)	0,00	20.000,00	0,00	previsto incarico anche per 2021

<b>PA</b>	Attività su canali city brand "Città di Prato"	Gli incarichi presentano caratteristiche di natura secondaria, contingente e sussidiaria (in quanto si tratta di attività inserite all'interno di un programma di branding e di promozione del territorio seguito dall'ufficio a cui la strategia di metodologia promozionale è rumentale) e di attività di natura temporanea nonché funzionale agli obiettivi e progetti specifici propri dell'Amministrazione. Servizio che per sua natura presuppone idonea competenze e professionalità generalmente non presente all'interno dell'Amministrazione (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizione interna)	4.000,00	4.000,00	4.000,00	variazione in aumento
<b>PA</b>	Incarichi per restauri opere d'arte ed eventuali altri interventi connessi alla conservazione delle opere d'arte	servizi che per loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità non presenti all'interno dell'ente (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizioni interne)	8.900,00	0,00	0,00	variazione in aumento
<b>PA</b>	incarichi per curatele, progettazioni e perizie in ambito artistico e museale	servizi che per loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità non presenti all'interno dell'ente (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizioni interne)	35.000,00	35.000,00	0,00	variazione in aumento
<b>PB</b>	Incarichi specialistici: per laboratori per l'ampliamento dell'offerta formativa scuole dell'infanzia comunali, anche finalizzati a qualificare il momento del pasto e alla riduzione dello spreco alimentare	L'incarico si rende necessario per rendere disponibili e fruibili i materiali prodotti da insegnanti/educatrici dei nidi/scuole infanzia nel periodo di sospensione dei servizi educativi e didattici disposta dal Governo per l'emergenza COVID-19 nell'ambito del progetto del Comune di Prato Didattica di vicinanza.	4.500,00	0,00	0,00	nuovo incarico finanziato da contributi esterni
<b>PB</b>	incarichi di supporto al Coordinamento Educazione e Scuola finalità 3 progettazione PEZ linee guida approvate annualmente con DGR Toscana	funzionamento del Coordinamento Educazione e Scuola finalità 3 progettazione educativa di Zona PEZ come da linee guida regionali approvate annualmente con DGR - Comune di Prato capofila- risorse regionali	42.180,58	42.180,58	42.180,58	variazione in aumento finanziati interamente da contributi esterni

<b>PD</b>	Progetto "Polo regionale di documentazione interculturale" - catalogazione in varie lingue straniere; consulenza revisione, scarto, aggiornamento raccolte; mediazione culturale e traduzione; promozione letterature straniere mediante social network e sito istituzionale.	Incarichi affidati necessariamente in quanto riferiti ad attività di mediazione e catalogazione in lingue extraeuropee per le quali si richiedono competenze culturali specifiche. Tutte le attività sono svolte nell'ambito del progetto "Polo regionale di documentazione interculturale" che opera su tutto il territorio toscano.	2.700,00	3.700,00	3.700,00	variazione in aumento
<b>PD</b>	Promozione della lettura (Sezione bambini e ragazzi) e Bibl. Decentrate - Esperti con provata esperienza area infanzia ed adolescenza	Azione prevista nel Piano regionale della Cultura approvato annualmente dalla Regione su progetti comunali trasversali tra i servizi	5.000,00	5.000,00	5.000,00	variazione in aumento
<b>PD</b>	Continuare l'arricchimento del catalogo fotografico dell'AFT on line - Catalogazione e soggettazione e azioni propedeutiche all'incremento del catalogo del materiale dell'Archivio Fotografico Toscano	Incarico necessario per la disponibilità e la fruibilità delle raccolte - incarico di alta specializzazione a seguito pensionamento del funzionario responsabile	8.000,00	-2.500,00	-2.500,00	variazione in aumento sul 2020, in diminuzione 2021 e 2022
<b>PD</b>	Incarico a professionista per la manutenzione dei software per siti Biblioteca Lazzerini e Polo regionale di documentazione interculturale	recupero dati	4.000,00	0,00	0,00	nuovo incarico
<b>PG</b>	Attività di supporto tecnico-amministrativa e utilizzo software specifici legati alla rappresentazione del progetto PIU	La collaborazione si rende necessaria le attività a supporto della progettazione ed in quelle di restituzione grafica dei progetti ovvero per integrarne e completarne le conoscenze per quanto riguarda gli aspetti computazionali e tecnico-amministrativi.	-20.000,00	20.000,00	0,00	spostamento risorse da 2020 a 2021
<b>SL</b>	Accompagnatori per assistenza gruppi storici partecipanti al Corteggio Storico	Incarico ripetitivo necessario per espletamento attività istituzionale dell'ente	-4.000,00	4.000,00	4.000,00	eliminato incarico per 2020

<b>SL</b>	Interpretariato per delegazioni straniere Corteggio Storico	Incarico ripetitivo necessario per espletamento attività istituzionale dell'ente	-3.000,00	3.000,00	3.000,00	eliminato incarico per 2020
<b>UC</b>	Supporto per la gestione dell'attività di segreteria operativa della sezione di divulgazione scientifica di Recò Festival dell'Economia Circolare Edizione 2020	La sezione di divulgazione scientifica del Festival, nel nuovo format compatibile con le misure anti-contagio COVID, sarà organizzata tramite la diffusione sui canali radiofonici. Per la gestione operativa, non prevista nel progetto originario di Festival, è opportuno affidarsi a una risorsa esterna	2.500,00	0,00	0,00	nuovo incarico finanziato da contributi esterni
<b>TOTALE</b>			<b>89.780,58</b>	<b>145.880,58</b>	<b>63.880,58</b>	

**Programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2020, 2021 e 2022**

Numero	Servizio	Unità Operativa	Descrizione incarico	Totale spesa 2020 (1)	Totale spesa 2021 (1)	Totale spesa 2022 (1)	Motivazione della richiesta
1	CP - Polizia Municipale	CP	Incarichi consulenza e debriefing, ecc. in materia di criticità relazionali.	4.500,00	4.500,00	4.500,00	eliminare/alleviare criticità relazionali
2	PA - Cultura, turismo e promozione del territorio	PA2	Incarichi di supporto per attività promozionali in attività laboratoriali e artistiche per adolescenti	3.000,00	3.000,00	3.000,00	Servizi che per la loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizione interna)
3	PA - Cultura, turismo e promozione del territorio	PA2	Prestazioni nel campo dell'arte e dello spettacolo, in campo culturale, e a tali ambiti connesse	10.000,00	10.000,00	10.000,00	Servizi che per la loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizione interna)
4	PA - Cultura, turismo e promozione del territorio	PA2	Incarico di coordinatore didattico della Scuola di Musica G. Verdi	20.000,00	20.000,00	20.000,00	Servizio che per la loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizione interna)
5	PA - Cultura, turismo e promozione del territorio	PA2	Incarichi tecnici per pratiche agibilità spazi culturali	10.000,00	10.000,00	10.000,00	Servizio che per la loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizione interna)
6	PA - Cultura, turismo e promozione del territorio	PA03	Attività su canali web di destinazione turistica (blog, facebook, Instagram), servizi fotografici e riprese video e prodotti editoriali	20.800,00	20.800,00	20.800,00	Trattasi di attività necessarie per la costruzione della governance turistica della destinazione, sulla base di strategie condivise dall'intero ambito turistico. Servizi che per la loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizione interna)
7	PA - Cultura, turismo e promozione del territorio	PA03	Incarico tecnico per mappatura nuovi sentieri e inserimento dei cammini nella Rete Escursionistica Toscana RET	7.000,00	7.000,00	0,00	Trattasi di attività necessarie per la costruzione della governance turistica della destinazione, sulla base di strategie condivise dall'intero ambito turistico. Servizi che per la loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizione interna)

Programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2020, 2021 e 2022

Numero	Servizio	Unità Operativa	Descrizione incarico	Totale spesa 2020 (1)	Totale spesa 2021 (1)	Totale spesa 2022 (1)	Motivazione della richiesta
8	PA - Cultura, turismo e promozione del territorio	PA03	Incarico per l'attivazione di strategie di sviluppo e commercializzazione dei prodotti turistici dell'ambito area pratese	20.000,00	20.000,00	0,00	Trattasi di attività necessarie per la costruzione della governance turistica della destinazione, sulla base di strategie condivise dall'intero ambito turistico. Servizi che per la loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizione interna)
9	PA - Cultura, turismo e promozione del territorio	PA02	Attività su canali city brand "Città di Prato"	20.000,00	20.000,00	20.000,00	Gli incarichi presentano caratteristiche di natura secondaria, contingente e sussidiaria (in quanto si tratta di attività inserite all'interno di un programma di branding e di promozione del territorio seguito dall'ufficio a cui la strategia di metodologia promozionale è strumentale) e di attività di natura temporanea nonché funzionale agli obiettivi e progetti specifici propri dell'Amministrazione. Servizio che per sua natura presuppone idonee competenze e professionalità generalmente non presente all'interno dell'Amministrazione (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizione interna)
10	PA - Cultura, turismo e promozione del territorio	PA1	Prestazioni di natura artistica, culturale e simili nell'ambito della programmazione degli eventi in ambito museale	10.000,00	10.000,00	10.000,00	servizi che per loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità non presenti all'interno dell'ente (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizioni interne)
11	PA - Cultura, turismo e promozione del territorio	PA1	Incarichi per restauri opere d'arte ed eventuali altri interventi connessi alla conservazione delle opere d'arte	13.900,00	5.000,00	5.000,00	servizi che per loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità non presenti all'interno dell'ente (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizioni interne)
12	PA - Cultura, turismo e promozione del territorio	PA1	ideazione e realizzazione immagine grafica per comunicazione mostre ed iniziative museali	10.000,00	10.000,00	10.000,00	servizi che per loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità non presenti all'interno dell'ente (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizioni interne)
13	PA - Cultura, turismo e promozione del territorio	PA1	incarichi per curatele, progettazioni e perizie in ambito artistico e museale	50.000,00	50.000,00	15.000,00	servizi che per loro natura presuppongono idonee competenze e professionalità non presenti all'interno dell'ente (fatta salva verifica da effettuarsi nei confronti della generalità dei dipendenti attraverso ricognizioni interne)

**Programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2020, 2021 e 2022**

Numero	Servizio	Unità Operativa	Descrizione incarico	Totale spesa 2020 (1)	Totale spesa 2021 (1)	Totale spesa 2022 (1)	Motivazione della richiesta
14	PB - Pubblica Istruzione	PB1	Incarichi di docenza per aggiornamento Insegnanti Scuola dell'Infanzia comunale, Educatrici Nido; Coordinatrici Pedagogiche, nell'ambito del Piano annuale aggiornamento Zonale ex LRT 32/02	14.000,00	14.000,00	14.000,00	l'aggiornamento dei dipendenti è obbligatorio; per alcuni corsi ci si avvale di professionisti singoli, nella maggioranza il Piano annuale dell'Aggiornamento è affidato a agenzie formative e co-finanziato con fondi regionali ad hoc (Azione obbligatoria del PEZ-Infanzia ex LRT 32/2002)
15	PB - Pubblica Istruzione	PB1	Incarichi specialistici: laboratori per l'ampliamento dell'offerta formativa NIDI	10.000,00	10.000,00	10.000,00	Servizi affidati sia a soggetti societari che in quota parte a soggetti singoli individuati tramite selezione di CV o progetto; si tratta di attività previste dai documenti pedagogici dei servizi interessati
16	PB - Pubblica Istruzione	PB1	Incarichi specialistici: per laboratori per l'ampliamento dell'offerta formativa scuole dell'infanzia comunali, anche finalizzati a qualificare il momento del pasto e alla riduzione dello spreco alimentare	10.000,00	10.000,00	10.000,00	Servizi affidati sia a soggetti societari che in quota parte a soggetti singoli individuati tramite selezione di CV o progetto; si tratta di attività previste dai documenti pedagogici dei servizi interessati; sono finanziati con fondi regionali e statali sulla parità scolastica
17	PB - Pubblica Istruzione	PB1	Incarichi specialistici: per laboratori in sostegno ai bambini disabili inseriti nei NIDI e Scuola dell'Infanzia	3.000,00	3.000,00	3.000,00	attività svolta insieme alla ASL per l'inclusione bambini disabili
18	PB - Pubblica Istruzione	PB1	Incarichi specialistici: per laboratori per l'ampliamento dell'offerta formativa Servizi Educativi Integrativi	10.000,00	10.000,00	10.000,00	Servizi affidati sia a soggetti societari che in quota parte a soggetti singoli individuati tramite selezione di CV o progetto; si tratta di attività previste dai documenti pedagogici dei servizi interessati
19	PB - Pubblica Istruzione	PB1	Incarichi per mediazione culturale e facilitazione linguistica nei Servizi Educativi all'infanzia	6.000,00	6.000,00	6.000,00	dato l'elevato numero di bambini/famiglie straniere che ricorrono al servizio è necessaria questa attività, sia nelle scuole/nidi sia allo sportello iscrizioni
20	PB - Pubblica Istruzione	PB1	Incarichi per lo sviluppo della qualità del sistema integrato pubblico privato d'offerta di nido d'infanzia attraverso il Coordinamento Gestionale e Pedagogico Zonale di cui al Regolamento regionale n. 41/r/2013	44.880,00	44.880,00	44.880,00	azione obbligatoria del PEZ-Infanzia; si impiegano tutti i contributi regionali assegnati a questo scopo per due incarichi, essendo al U.O. Coordinamento Pedagogico composta da sole due persone
21	PB - Pubblica Istruzione	PB1	Progetti genitori	6.000,00	6.000,00	6.000,00	Servizi affidati sia a soggetti societari che in quota parte a soggetti singoli individuati tramite selezione di CV o progetto; si tratta di attività previste dai documenti pedagogici dei servizi interessati
22	PB - Pubblica Istruzione	PB1	GiocaCipi in erba	4.000,00	4.000,00	4.000,00	Servizi affidati sia a soggetti societari che in quota parte a soggetti singoli individuati tramite selezione di CV o progetto; rientra nelle attività che autorizzano Prato come Città Educativa (Cipi-Città Prato Infanzia)

Programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2020, 2021 e 2022

Numero	Servizio	Unità Operativa	Descrizione incarico	Totale spesa 2020 (1)	Totale spesa 2021 (1)	Totale spesa 2022 (1)	Motivazione della richiesta
23	PB - Pubblica Istruzione	PB1	Progetti in rete tra scuole dell'infanzia comunali, statali e paritarie private, anche finalizzati alla qualificazione e potenziamento del coordinamento pedagogico	32.000,00	32.000,00	32.000,00	Servizi affidati sia a soggetti societari che in quota parte a soggetti singoli individuati tramite selezione di CV o progetto; si tratta di attività previste dai documenti pedagogici dei servizi interessati; sono finanziati con fondi regionali e statali sulla parità scolastica
24	PB - Pubblica Istruzione	PB04	incarichi di supporto al Coordinamento Educazione e Scuola finalità 3 progettazione PEZ linee guida approvate annualmente con DGR Toscana	52.180,58	52.180,58	52.180,58	funzionamento del Coordinamento Educazione e Scuola finalità 3 progettazione educativa di Zona PEZ come da linee guida regionali approvate annualmente con DGR - Comune di Prato capofila- risorse regionali
25	PB - Pubblica Istruzione	PB1	Incarichi specialistici: per laboratori per l'ampliamento dell'offerta formativa scuole dell'infanzia comunali, anche finalizzati a qualificare il momento del pasto e alla riduzione dello spreco alimentare	4.500,00	0,00	0,00	L'incarico si rende necessario per rendere disponibili e fruibili i materiali prodotti da insegnanti/educatrici dei nidi/scuole infanzia nel periodo di sospensione dei servizi educativi e didattici disposta dal Governo per l'emergenza COVID-19 nell'ambito del progetto del Comune di Prato Didattica di vicinanza.
26	PD - Biblioteca e Archivio Fotografico	PD1	Progetto "Polo regionale di documentazione interculturale" - catalogazione in varie lingue straniere; consulenza revisione, scarto, aggiornamento raccolte; mediazione culturale e traduzione; promozione letterature straniere mediante social network e sito istituzionale.	11.000,00	12.000,00	12.000,00	Incarichi affidati necessariamente in quanto riferiti ad attività di mediazione e catalogazione in lingue extraeuropee per le quali si richiedono competenze culturali specifiche. Tutte le attività sono svolte nell'ambito del progetto "Polo regionale di documentazione interculturale" che opera su tutto il territorio toscano.
27	PD - Biblioteca e Archivio Fotografico	PD03 PD04	Promozione della lettura (Sezione bambini e ragazzi) e Bibl. Decentrate - Esperti con provata esperienza area infanzia ed adolescenza	15.000,00	15.000,00	15.000,00	Azione prevista nel Piano regionale della Cultura approvato annualmente dalla Regione su progetti comunali trasversali tra i servizi
28	PD - Biblioteca e Archivio Fotografico	PD01	Promozione della lettura (Rete Bibliotecaria pratese) - Esperti con provata esperienza area infanzia ed adolescenza	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Azione prevista nel Piano regionale della Cultura approvato annualmente dalla Regione su progetti comunali trasversali tra i servizi
29	PD - Biblioteca e Archivio Fotografico	PD02	Continuare l'arricchimento del catalogo fotografico dell'AFT on line - Catalogazione e soggettazione e azioni propedeutiche all'incremento del catalogo del materiale dell'Archivio Fotografico Toscano	30.500,00	20.000,00	20.000,00	Incarico necessario per la disponibilità e la fruibilità delle raccolte - incarico di alta specializzazione a seguito pensionamento del funzionario responsabile

Programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2020, 2021 e 2022

Numero	Servizio	Unità Operativa	Descrizione incarico	Totale spesa 2020 (1)	Totale spesa 2021 (1)	Totale spesa 2022 (1)	Motivazione della richiesta
30	PD - Biblioteca e Archivio Fotografico	PD1	Catalogazione e valorizzazione fondi speciali della biblioteca Lazzerini - Esperti in catalogazione libri antichi e moderni per valorizzazione - Supporto alle attività di rete: bonifica e aggiornamento catalografico secondo le direttive stabilite da ICCU e approvate dalla Regione Toscana; recupero e valorizzazione fondi biblioteche private e/o specialistiche, collaborazione ad attività di formazione e consulenza per le biblioteche afferenti al Sistema bibliotecario provinciale pratese	13.000,00	13.000,00	13.000,00	Incarico necessario per la disponibilità e la fruibilità delle raccolte e per il mantenimento del livello qualitativo del catalogo provinciale pratese
31	PD - Biblioteca e Archivio Fotografico		Incarico a professionista per la manutenzione dei software per siti Biblioteca Lazzerini e Polo regionale di documentazione interculturale	4.000,00	0,00	0,00	recupero dati
32	PF - Governo del Territorio	PF1	Incarico per supporto nella gestione della security/safety delle manifestazioni su aree pubbliche di carattere istituzionale (mercati, fiere, ed edizioni straordinarie dei mercati)	10.000,00	10.000,00	10.000,00	Si tratta di attivare la professionalità di un soggetto esterno in materia di sicurezza e salvezza delle persone per le manifestazioni di carattere commerciale di competenza del Comune
33	PG - Urbanistica	PG	Attività di supporto tecnico-amministrativa e utilizzo software specifici legati alla rappresentazione del progetto PIU	5.000,00	45.000,00	0,00	La collaborazione si rende necessaria per le attività a supporto della progettazione ed in quelle di restituzione grafica dei progetti ovvero per integrarne e completarne le conoscenze per quanto riguarda gli aspetti computazionali e tecnico-amministrativi.
34	PL - Sociale e Immigrazione	PL1	Revisore per verifiche amministrativo contabili per progetto S.P.R.A.R.	15.000,00	15.000,00	15.000,00	previsto dalla progettazione europea/nazionale
35	PL - Sociale e Immigrazione	PL1	Revisore per verifiche amministrativo contabili	4.000,00	4.000,00	4.000,00	previsto dalla progettazione europea/nazionale
36	PL - Sociale e Immigrazione	PL1	Esperto legale per verifiche amministrative	3.000,00	3.000,00	3.000,00	previsto dalla progettazione europea/nazionale
37	PL - Sociale e Immigrazione	PL0I	Revisore per verifiche amministrativo contabili	10.000,00	10.000,00	10.000,00	previsto dalla progettazione europea/nazionale
38	PL - Sociale e Immigrazione	PL0H	Supporto giuridico per U.O. casa inclusione ed accoglienza e u.o. autorizzazioni	10.000,00	10.000,00	10.000,00	necessità di specifica professionalità
39	PL - Sociale e Immigrazione	PL00	Revisore per verifiche amministrativo-contabili per gestione fondi ministeriali, regionali ed europei	0,00	10.000,00	10.000,00	se sarà richiesta la revisione dei fondi è necessaria una specifica professionalità

**Programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2020, 2021 e 2022**

Numero	Servizio	Unità Operativa	Descrizione incarico	Totale spesa 2020 (1)	Totale spesa 2021 (1)	Totale spesa 2022 (1)	Motivazione della richiesta
40	SD - Sistema Informativo	SD05	Attività di supporto al programa di ricerca DataVaults finanziato dalla Commissione Europea nell'ambito del programma H2020	25.000,00	25.000,00	25.000,00	Necessità di supporto professionale per un periodo limitato e per competenze specifiche non reperibili, nella qualità necessaria, all'interno dell'ente
41	SL - Organi Istituzionali e servizi di supporto	SL12	Esame fascicoli e faldoni per scarto, organizzazione trasloco e studio ricollocazione.	20.000,00	20.000,00	20.000,00	Mancanza di una specifica professionalità di carattere archivistico e l'attività straordinaria relativa ad un'eventuale trasloco.
42	SL - Organi Istituzionali e servizi di supporto	SL2	Valletti Comunali per partecipazione a cerimonie istituzionali e di rappresentanza con Gonfalone	35.000,00	35.000,00	35.000,00	Incarico ripetitivo necessario per espletamento attività istituzionale dell'ente
43	SL - Organi Istituzionali e servizi di supporto	SL2	Accompagnatori per assistenza gruppi storici partecipanti al Corteggio Storico	0,00	4.000,00	4.000,00	Incarico ripetitivo necessario per espletamento attività istituzionale dell'ente
44	SL - Organi Istituzionali e servizi di supporto	SL2	Interpretariato per delegazioni straniere Corteggio Storico	0,00	3.000,00	3.000,00	Incarico ripetitivo necessario per espletamento attività istituzionale dell'ente
45	UC - Unità di Staff Sportello Europa	UC	Project manager del progetto europeo Prato Urban Jungle	31.720,00	31.720,00	31.720,00	Necessità di ricorrere a professionalità specialistiche non presenti nell'ufficio. Il progetto prevede la possibilità di affidare l'attività a esperti esterni e la relativa copertura finanziaria
46	UC - Unità di Staff Sportello Europa	UC	Financial manager del progetto europeo Prato Urban Jungle	31.720,00	31.720,00	31.720,00	Necessità di ricorrere a professionalità specialistiche non presenti nell'ufficio. Il progetto prevede la possibilità di affidare l'attività a esperti esterni e la relativa copertura finanziaria
47	UC - Unità di Staff Sportello Europa	UC	Communication manager del progetto europeo Prato Urban Jungle	31.720,00	31.720,00	31.720,00	Necessità di ricorrere a professionalità specialistiche non presenti nell'ufficio. Il progetto prevede la possibilità di affidare l'attività a esperti esterni e la relativa copertura finanziaria
48	UC - Unità di Staff Sportello Europa	UC	Project officer a sostegno della gestione tecnico finanziaria del progetto europeo Prato Urban Jungle	31.720,00	31.720,00	31.720,00	Necessità di ricorrere a professionalità specialistiche non presenti nell'ufficio. Il progetto prevede la possibilità di affidare l'attività a esperti esterni e la relativa copertura finanziaria
49	UC - Unità di Staff Sportello Europa	UC	Direttore artistico di Recò Festival dell'economia circolare 2020	12.000,00	0,00	0,00	Necessità di ricorrere a professionalità specialistiche non presenti nell'ufficio
50	UC - Unità di Staff Sportello Europa	UC	Supporto per la gestione dell'attività di segreteria operativa della sezione di divulgazione scientifica di Recò Festival dell'Economia Circolare – Edizione 2020	2.500,00	0,00	0,00	La sezione di divulgazione scientifica del Festival, nel nuovo format compatibile con le misure anti-contagio COVID, sarà organizzata tramite la diffusione sui canali radiofonici. Per la gestione operativa, non prevista nel progetto originario di Festival, è opportuno affidarsi a una risorsa esterna
51	UG - Unità di Staff Statistica	UG	Incarichi rilevatori per lo svolgimento di indagini presso le famiglie ISTAT	70.000,00	70.000,00	70.000,00	Svolgimento indagini istat: Multiscopo e Censimento Permanente della Popolazione e delle abitazioni

**Programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2020, 2021 e 2022**

Numero	Servizio	Unità Operativa	Descrizione incarico	Totale spesa 2020 (1)	Totale spesa 2021 (1)	Totale spesa 2022 (1)	Motivazione della richiesta
52	UM -Unità di Staff Datore di Lavoro	UM	Incarico di RSPP	25.620,00	25.620,00	25.620,00	Tale figura di RSPP è richiesta dal D.,lgs.81/2008 e non è presente tra i dipendenti dell' Ente
<b>TOTALE</b>				<b>845.260,58</b>	<b>860.860,58</b>	<b>753.860,58</b>	
1) Indicare l'importo comprensivo di IVA e di eventuali altri oneri							



---

## COMUNE DI PRATO

---

Proposta di delibera di Giunta Comunale n. **134** del **24/09/2020**

Oggetto: **Variazione all'elenco immobili non utili ai fini istituzionale per il triennio 2020-2022.**

Proponente:  
SI Patrimonio

Unità Operativa proponente:  
SI01 Consistenza Patrimoniale

Estensore:  
Moscardi Maria Candia

Approvazioni e firme:

- Patrimonio  
Nutini Massimo 28/09/2020
- Risorse Umane e Finanziarie  
Palmieri Donatella

Assessore:  
• Marchi Lorenzo



## Relazione del Dirigente

Vista la D.C.C. n. 16 del 09/04/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 108 del 21/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano della Performance/Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022;

Richiamato l'obiettivo di Peg. 2020 SIP-01

Richiamato:

- il Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133, che all'art. 58, comma 1, così come sostituito dall'art. 27 c. 7 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 e successiva legge di conversione del 22 dicembre 2011 n. 214, rubricato *"Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali"*, al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, nonché di società o enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di governo individua, *"redigendo apposito elenco"*, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Successivamente è redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, allegato al DUP.

- il comma 3 prevede che "Gli elenchi di cui al comma 1, da pubblicare mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del Codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto".

Visti:

- l'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, per il triennio 2020-2022, predisposto da questo servizio ai sensi dell'art. 58 c. 1 del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133, così come sostituito dall'art. 27 c. 7 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 e successiva legge di conversione del 22 dicembre 2011 n. 214, approvato con DGC n. 343/2019.



- Considerato che ad oggi sono maturate delle situazioni che determinano la necessità di inserire nuovi beni e di escluderne altri, in variazione al precedente elenco, come a seguito indicato e per le motivazioni riportate nelle note dell' ALL. A - sovrapposto:

**Immobili da inserire (n. 15 ):**

- Sedime ex lavatoio di Tavola, vicolo del Chiassarello
- Porzioni di suolo in via Mayer – via T. Campanella
- Porzione collegamento pedonale, via di Vergaio-via Quasimodo
- Porzione verde pubblico in dismissione, via Sebastiano del Buono
- Porzione ex verde pubblico in dismissione, via Iorio Borchi
- Area sedime opere abusive acquisite ex L. 47/85, via di Spazzavento
- Porzione resede in via Lunga di Mezzana
- Aiuola a verde in dismissione, via Salvatorelli
- Porzione ex strada presso via del Poggiolo, via del Poggiolo
- Sedime cabina impianti rete gas, via Guimares
- Porzione di terreno su via Piemonte
- Porzione ex sedime stradale via Santa Gonda
- Porzione di verde in via Bensa
- Porzione di verde in via del Ferro-via del Lazzeretto
- Porzione di verde via del Lazzeretto

**Immobili da togliere perché tornati d'interesse per l'A.C. o superate ipotesi di vendita (n. 1 ):**

- Ex Gualchiera Ciolini, via della Gualchiera.

Vista:

la competenza della Giunta, quale organo di governo dell'ente, ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e rimandando, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. I) dello stesso decreto, all'organo consiliare la competenza per l'approvazione, quale allegato al DUP del piano triennale delle alienazioni e valorizzazioni, che non siano previsti espressamente in altri atti specifici del Consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrano nell'ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza di altri organi;

Preso atto:

- che la disciplina sulla valorizzazione e utilizzazione a fini economici dei beni immobili tramite concessione o locazione prevista per lo Stato, ai sensi dell'art. 3-bis del Decreto legge 25 settembre 2001, n. 351, si estende anche ai beni immobili inclusi nell'elenco



approvato con il presente provvedimento; che, inoltre, sarà possibile conferire i beni immobili ai fondi comuni di investimento immobiliare, ovvero promuoverne la costituzione, in base alle disposizioni contenute nell'art. 4 e seguenti del citato d.l. 351/2001.

- che l'inserimento nell'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, da pubblicare mediante le forme previste dal relativo regolamento interno in materia, ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto.

## La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Patrimonio,

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Patrimonio, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie in data ....., in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

## Delibera

- 1) di approvare la variazione dell'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'ente 2020-2022, come da allegati A (sovrapposto) e B (definitivo), al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che la presente deliberazione ha effetto dichiarativo della proprietà per il seguente bene, e ne costituisce titolo trascrivibile presso la Conservatoria di Prato:
  - **Porzione ex strada zona Interporto, via Cerigiole-via Sotto il vapore, identificata al C.T. del Comune di Prato nel foglio 68 dalle p.lle 1730 e 1731;**
- 3) di dare atto che conseguentemente il Piano triennale 2020-2022 delle valorizzazioni e alienazioni immobiliari sarà variato e aggiornato sulla base dell'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali per come approvato al precedente articolo 1).

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000.



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>ALL. A Sovrapposto</b>	elenco var 9 2020 sovrapposto all. A.pdf	28/09/2020
366C0A649366CF3F28F85BE8D9EE094DF80946BD05345DE0AD0390E39AE82081		
<b>ALL.B Definitivo</b>	elenco var. 9.2020 definitivo all. B.pdf	28/09/2020
D2EF127C61298ACC75E2CD063318F081E3A90725B3DB843B57B44369D4575049		
<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b>	PARERE_SI_2020_134.odt.pdf.p7m	28/09/2020
1FAD0C33059B31D32736300AF3B9B98DE5A0A8E00EA51132626A9F8EA29ED13E		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>ALL. A Sovrapposto</b>	elenco var 9 2020 sovrapposto all. A.pdf	28/09/2020
366C0A649366CF3F28F85BE8D9EE094DF80946BD05345DE0AD0390E39AE82081		
<b>ALL.B Definitivo</b>	elenco var. 9.2020 definitivo all. B.pdf	28/09/2020
D2EF127C61298ACC75E2CD063318F081E3A90725B3DB843B57B44369D4575049		

**VARIAZIONE ELENCO IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI 2020 - 2022 - ALL. A sovrapposto con ultimo allegato approvato con DGC n. 343/2019 - SETTEMBRE 2020**

Numerazione cronologica	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	EFFETTO DICHIARATIVO DELLA PROPRIETA'	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE
CONFERMATO	Ex Monastero di San Clemente	Via San Vincenzo	NO	foglio 47 p.IIa 274 sub 502 (ex sub 1)	mq. 940,00	Libero
CONFERMATO	Punto ristoro campo sportivo Iolo	Via G. Lottini 5	NO	F. 72 p.IIa 1401	mq. 330,00 oltre resede di mq. 950,00	Libero
CONFERMATO	Quota di 1/4 di u.i. ad uso abitativo	via del Serraglio n. 102	NO	foglio 47 p.IIa 88 sub 2		In comproprietà con istituti religiosi
CONFERMATO	Edificio in via Zarini	via Zarini	NO	foglio 62 p.IIa 334	mq. 372	-
CONFERMATO	Terratetto addossato alle mura Porta Santa Trinità	via Santa Trinità n. 142	NO	foglio 48 p.IIa 317	sup. catastale mq. 75 oltre resede mq. 90	Già utilizzato come alloggio popolare, oggi dismesso da EPP in quanto occorrono interventi manutentivi che superano i massimali regionali
CONFERMATO	Casa colonica ex Salvi Cristiani	Via Traversa per le Calvane	NO	foglio 100 p.IIa 830	mq. 1040,00	Libero
CONFERMATO	Casa colonica ex Salvi Cristiani	Via della Chiesa di Capezzana	NO	foglio 57 p.IIa 1860 sub 1,2,3	mq. 1310,00	Libero

CONFERMATO	Complesso colonico ex Podere Migliori	Via Viuccia del Pozzo - Baciacavallo	NO	foglio 92 p.IIa 28 e p.IIa 733	mq. 740,00	Libero
CONFERMATO	Complesso immobiliare Piscina e palestre in via Arcangeli	Via Arcangeli	NO	foglio 62 p.IIa 745 sub 500	mq. 1600,00	Libero
CONFERMATO	Ex cabina elettrica	via Genova	NO	foglio 60 p.IIa 188 sub 501	mq. 32,00	Ricevuta istanza di acquisto
CONFERMATO	Unità Immobiliare ad uso uffici (ex Accademia Belle Arti)	v.le della Repubblica	NO	foglio 64 p.IIa 243 sub 521	sup. comm. mq. 438,00	Libero
CONFERMATO	Locale ex bagno pubblico	p.za Mercatale	NO	foglio 50 p.IIa 237 sub 1	mq. 30.00	Ricevuta istanza di acquisto
CONFERMATO	Palazzina Concessioni Edilizie	via Giotto	NO	foglio 52 p.IIa 637 e 638 piazzale	palazzina mq. 1900 piazzale mq. 870	Previsione di trasferimento degli attuali uffici in altro immobile di proprietà dell'A.C.
CONFERMATO	Scuola Materna Abatoni a Coiano	via Bologna 461	NO	foglio 16 p.IIa 155	sup. catastale mq. 529 - resede mq. 1300	Procedura ex art. 191 del dlgs 50/2016 - A disposizione del servizio Lavori Pubblici per effettuazione procedura ex art. 191 del dlgs 50/2016 (cessione di immobili in cambio di opere).
CONFERMATO	Ex Scuola Edile	via del Ferro	NO	foglio 92 p.IIa 810	lotto di mq. 5500 ca.	Ipotesi di concessione con ristrutturazione e gestione.

CONFERMATO	Ex cabina elettrica	via del Ferro	NO	C.T. foglio 82 p.lla 170	mq. 230 sup. catastale del lotto - cabina mq. 23 ca.	Cabina dismessa - Ricevuta proposta di acquisto
CONFERMATO	Torre di Castelnuovo	Via di Castelnuovo	NO	foglio 104 p.la 22 sub 561 e p.la 817	-	Interesse all'acquisto da parte di privati.
CONFERMATO	Ex cabina elettrica	via Limberti	NO	foglio 82 p.la 282	mq. 30,00 circa	Ricevuta istanza di acquisto
CONFERMATO	Terreno ex Salvi Cristiani - Ippodromo - PdL Gello Lotto ZZ e Lotto HH	Via del Purgatorio	NO	foglio 74 p.la 1624 lotto zz - foglio 74 p.la 1629 lotto hh	slp residenziale da PdL mq. 5700 lotto zz - slp residenziale da PdL mq. 4750 lotto hh	-
CONFERMATO	Terreno ex Salvi Cristiani Soccorso AT4c_02 UMI 1 via Nenni - viale Leonardo da Vinci	Via Nenni-via Galcianese	NO	foglio 60 p.la 1566 p.la 1128 p.la 149 p.la 1564 p.la 1125 p.la 1245 p.la 893 p.la 1248	P.O.: n.e. - perequazione-piano attuativo ST mq. 22183 - Se mq. 7130 Direzionale Servizi	-
CONFERMATO	Terreno ex Salvi Cristiani - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	via dei Palli	NO	f. 59 p.la 33 e F. 57p.la 1110	P.O.: ST mq. 13360 Se mq. 3000 Industriale Artigianale	<u>Atterraggio facoltà edificatorie</u> da AT3_01 UMI 2 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisizione di porzione della ex fabbrica Lucchesi in via Cavour)
CONFERMATO	Terreno ex Salvi Cristiani AT5_14 Nuova edificazione Capezzana	Via Sotto l'Organo	NO	foglio 57 porzione p.lle 1903 e 1906 - foglio 59 porzione strada	P.O.: n.e. - piano attuativo ST mq. 4707 - Se mq. 2300 residenziale	-

CONFERMATO	Terreno zona La Pietà AT 2b-07	via Enrico Mayer	NO	foglio 38 p.Ila 68	mq. 5.772 sup. territoriale	Il P.O. approvato prevede nuova edificazione residenziale per mq. 2000 di Se.
CONFERMATO	Terreno zona Macrolotto 1	Via Paronese-via del Molinuzzo	NO	foglio 81p.Ile 1273,1271,371,372,373,374,375,378,379,621,776,192,117,116,177,1447,1448 da frazionare	mq. 23.000 circa superficie destinata APp - mq. 13.000 circa porzione destinata a Apt	Il P.O. approvato prevede in parte la destinazione APp e in parte la destinazione APt
CONFERMATO	Parcheggio pubblico zona Questura AT6-02	via del Porcile	NO	foglio 85 p.Ila 1012 porzione da frazionare	mq. 2.748 circa (sup. fondiaria da P.O.)	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT 6-02 direzionale
CONFERMATO	Campo tiro con l'arco UMI 1 - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	NO	foglio 80 p.Ile 1280 e 632 porzioni da frazionare	mq. 7.037 Sup. Territ. da P.O.	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 commercio al dettaglio - <u>Attterraggio facoltà edificatorie da AT4b-11 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire il capannone in via Mameli, zona macrolotto zero, da utilizzare per realizzare servizi sociali e assistenziali).</u>
CONFERMATO	Campo tiro con l'arco UMI 2 - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	NO	foglio 80 p.Ila 1280 (porzione da frazionare) con soprastanti fabbricati, p.Ila 632 (porzione da frazionare) e p.Ila 1128	mq. 10.384 Sup. Terr. da P.O.	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 turistico ricettivo - <u>Attterraggio facoltà edificatorie da AT3-02 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un fabbricato produttivo in Santa Chiara da utilizzare per realizzare servizi culturali).</u>
CONFERMATO	Porzione di suolo via Nenni	via Nenni-via Osoppo	NO	F. 60 p.Ila 1646 (porzione)	Porzione di mq. 700	Porzione di suolo non utilizzata per la quale sussiste una proposta di acquisto.
RITIRATO	Ex-Gualchiera Ciolini	Via della Gualchiera	NO	C. F. f. 16 p.Ila 80. sub. 1-2, C. T. f. 16 p.Ila 83 e 2534.	mq. 955 ca.	Interessa all'A.C. per convenzione con associazione sulla base del Regolamento per i beni comuni, per un progetto socio-culturale di valorizzazione.
CONFERMATO	Porzione sedime stradale dismesso a Vainella	Via di Vainella	Necessita	F. 11 - PARTITA STRADE - porzione	mq. 4,00	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento
CONFERMATO	Porzione di terreno a San Giusto	Via G. di Vittorio	NO	F.77 - Porzione p.Ile 900, 1777, 1776, 1768 e p.Ile 859 e 1881	mq. 300 ca.	Ricevuta istanza di acquisto per conformare lo stato di fatto allo stato di diritto di aree residue da esproprio.

CONFERMATO	Porzione di suolo a Maliseti - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	via Isola di Lero	NO	foglio 31 p.lle 2048, 2066, 2050, 2067, 2049	mq. 604 sup. catastale	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT5-07 residenziale - <u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT5-06 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un terreno da utilizzare per realizzare un parcheggio pubblico).</u>
CONFERMATO	Porzioni di suolo a Narnali	via di Maliseti	NO	foglio 34 p.la 2558	mq. 308	Ricevuta istanza di acquisto da confinante
CONFERMATO	Sedime di fabbricato a Narnali	via di Maliseti	NO	foglio 34 p.la 2559	mq. 7	Ricevuta istanza di acquisto da confinante
CONFERMATO	Terreno a San Paolo (verde pubblico e parcheggio)	via Toscanini	NO	foglio 44 p.lle 2441 e 2445 (ex p.lle 2292 e 2360)	mq. 3545,00	L'Azienda USL Toscana Centro vi realizzerà il Distretto sanitario
CONFERMATO	Porzioni di suolo ex PdZ di Casale	via Don Facibeni	NO	foglio 70 p.la 833 e porzione p.lle 879 e 834	mq. 443 ca (da frazionare)	Vendita nell'ambito di un accordo con privati
CONFERMATO	Porzione di suolo a Iolo (Garduna)	Via Verzoni	NO	foglio 71 p.la 1413 (porzione)	mq. 30,00 circa	Ricevuta istanza di acquisto
CONFERMATO	Ex sedime Gora del Lonco	Via delle Badie	NO	foglio 84 p.la 1343	mq. 65 (catastali)	Può essere proposto l'acquisto al locatario
CONFERMATO	Porzione di sedime dismesso della via di Cantagallo	via di Cantagallo	NO	foglio 15 part.1865	mq. 4 circa	Ricevuta istanza di acquisto
CONFERMATO	Sedimi Opere abusive demolite Via di Giolica (rif. AB- 194-1989)	Via di Giolica	NO	F.53 - p.lle 38 (porzione), 1131	mq. 205 circa	Ricevuta istanza di acquisto

CONFERMATO	Porzione ex-strada Via degli Aranci (rif. AB-176-1998)	Via degli Aranci	Necessita	foglio 6 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	mq. 17 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento
CONFERMATO	Porzione aree di urbanizzazione secondaria ex Lottizzazione loc. Castellina	Via San Bernardino	NO	F. 38 p.Ila 2336-porzione (ex-p.Ila n°1514)	mq. 500 (catastali)	Ricevuta istanza di permuta per soluzione controversia
CONFERMATO	Porzione ex strada zona Interporto	Via di Cerigiole - Via Sotto il Vapore	Necessita	F. 68 p.Ie 1730, 1731, 1733	mq. 290 circa	La delibera verrà trascritta a valere quale titolo di provenienza per le p.Ie 1730 e 1731. Ricevuta istanza di permuta con aree private Via del Mandorlo/Via Cerigiole/Via del Ciliegio F.68 p.Ie 1687, 1692,1694 per mq. 3.200 ca.
CONFERMATO	Porzione ex strada via Cerigiole	Via di Cerigiole	Necessita	F.68 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	mq. 100 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento
CONFERMATO	Porzione terreno presso Via Valla-Via Picasso	Via Lorenzo Valla - Via Pablo Picasso	NO	F. 64 p.Ila 252 da frazionare	da definire dopo il frazionamento	Ricevuta istanza di permuta per revisione confini con congruaglio
CONFERMATO	Porzione ex-aiuola Via De Ruggiero	Via Guido De Ruggiero	NO	F. 73 p.Ila 2050-porzione	mq. 30 circa	Ricevuta istanza di acquisto
CONFERMATO	Porzione aiuola via Cerigiole-Via del Mandorlo	Via di Cerigiole-Via del Mandorlo	NO	F.68 p.709	mq. 300 circa	Ricevuta istanza di acquisto
CONFERMATO	Porzione di suoli a Casale	via di Brugnano	NO	foglio 72 p.Ila 1179 e 1498	mq. 296	Proposta soluzione bonaria controversia con trasferimento aree private C.F. f. 72 p.Ie 6, 180
CONFERMATO	Porzione di sedime in via Anile	Via Anile	NO	F. 38 partita strade (da frazionare)	mq. 5 circa	Ricevuta istanza di acquisto

CONFERMATO	Relitto stradale a Vergaio	Via Traversa Pistoiese	Necessita	foglio 59 p.la 1910 porzione da frazionare	mq. 500 circa	AT 5-15 Nuova edificazione di via Reggiana - Turistico ricettivo - LA PORZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE SI TROVA ALL'INTERNO DI UN LOTTO PRIVATO DI MAGGIORE CONSISTENZA CHE PER ATTUARE LA PREVISIONE DI PIANO DEVE COINVOLGERE LA PROPRIETA' COMUNALE. Può essere utilizzato anche dai SERVIZI MOBILITA' E/O ESPROPRI per eventuale accordo transattivo nell'ambito di contenzioso conseguente all'allargamento della viabilità circostante - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento.
CONFERMATO	Porzioni di suolo a San Giusto	Via di Gabbiana	NO	foglio 59 p.la 1889 (ex 1416) porzione	mq. 5 circa	Ricevuta istanza di acquisto da confinante per conformare agli usi effettivi
CONFERMATO	Porzioni di suolo a Galciana	via Bettazzi	NO	foglio 41 p.la 2217 e 2222	mq. 318	Ricevuta istanza di acquisto da confinante per regolarizzare confini e conformare agli usi effettivi (accordi approvati con DGC n. 210/2013)
CONFERMATO	Porzione area a verde presso Via Reggiana	Via Reggiana	NO	F.59 p.60 (porzione) e 1851 (porzione)	mq. 600 circa	Di eventuale interesse per confinante
NUOVO	Sedime ex lavatoio di Tavola	vicolo del Chiassarello	NO	foglio 90 p.la 146	mq. 141,00 circa	Ricevuta istanza di acquisto
NUOVO	Porzioni di suolo in via Mayer - via T. Campanella	via Mayer-via T. Campanella	NO	f. 38 p.la 68 porzioni	mq. 50 + mq. 100 circa (da frazionare)	Ipotesi di permuta fra due porzioni di suolo di proprietà comunale e una porzione di proprietà privata (mq. 50 ca) soggetta a esproprio per prolungamento viabilità di accesso all'area AT2b-07 (vivaio in via Mayer) conseguente al parziale accoglimento di osservazione presentata dal proprietario privato confinante.

NUOVO	Porzione collegamento pedonale in dismissione	Via di Vergaio-Via Quasimodo	NO	F.57 p.1530, 1531 (porzione) 1533 (porzione)	mq. 540 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via del campaccio F.35 p.78 (porzione) per complessivi mq. 700 circa
NUOVO	Porzione verde pubblico in dismissione	Via Sebastiano del Buono	NO	F.90 p.1687 (porzione)	mq. 90 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via Sebastiano del Buono F.90 p.1857 (porzione) per complessivi mq. 30 circa
NUOVO	Porzione ex-verde pubblico in dismissione	Via Iorio Borchi	NO	F.89 p.574 (porzione)	mq. 630 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private c/o Via Tirso F.22 p.2354 (porzione) per complessivi mq. 900 circa
NUOVO	Area sedime opere abusive demolite acquisite ex-L.47/85	Via di Spazzavento	NO	F.9 p.164	mq. 687	Procedura avviata d'ufficio
NUOVO	Porzione resede Via Lunga di Mezzana	Via Lunga di Mezzana	NO	F.64 p.2199	mq. 48	Ricevuta istanza di acquisto
NUOVO	Aiuola a verde in dismissione	Via Salvatorelli	NO	F.72 p.953	mq. 150 circa	Ricevuta istanza di acquisto
NUOVO	Porzione ex-strada presso Via del Poggiolo	Via del Poggiolo	Necessita	PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	Mq. 87 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento
NUOVO	Sedime cabina impianti rete gas	Via Guimares	NO	F.95 p.1356	Mq. 60 circa	Ricevuta istanza di acquisto
NUOVO	Porzione terreno su Via Piemonte	Via Piemonte	NO	F.80 p.1277	Mq. 670 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via Tirso F.22 p.2354 (porzione) per complessivi mq. 1000 circa
NUOVO	Porzione ex-sedime stradale Via Santa Gonda	Via Santa Gonda	Necessita	Foglio 64 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	Mq. 46 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento

NUOVO	Porzione verde Via Bensa	Via Enrico Bensa	NO	F.16 p. 149-2580 (porzione)	da definire con frazionamento catastale	Ipotesi revisione accordo per concessione accesso privato
NUOVO	Porzione verde Via del Ferro – Via del Lazzeretto	Via del Ferro – Via del Lazzeretto	NO	F.83 p. 2437-2580 (porzione)	da definire con frazionamento catastale	Ipotesi permuta per risoluzione problematiche accesso a lotto privato – prevista acquisizione aree C.T. Prato F. 64 p.1885
NUOVO	Porzione verde Via del Lazzeretto	Via del Lazzeretto	NO	F.83 p. 65 -1978 (porzione)	da definire con frazionamento catastale	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via Lunga di Mezana F.64 p.1885 per complessivi mq. 860 circa

**VARIAZIONE ELENCO IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI 2020 - 2022 -  
ALL. B definitivo - SETTEMBRE 2020**

Numerazione cronologica	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	EFFETTO DICHIARATIVO DELLA PROPRIETA'	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE
1	Ex Monastero di San Clemente	Via San Vincenzo	NO	foglio 47 p.la 274 sub 502 (ex sub 1)	mq. 940,00	Libero
2	Punto ristoro campo sportivo Iolo	Via G. Lottini 5	NO	F. 72 p.la 1401	mq. 330,00 oltre resede di mq. 950,00	Libero
3	Quota di 1/4 di u.i. ad uso abitativo	via del Serraglio n. 102	NO	foglio 47 p.la 88 sub 2		In comproprietà con istituti religiosi
4	Edificio in via Zarini	via Zarini	NO	foglio 62 p.la 334	mq. 372	-
5	Terratetto addossato alle mura Porta Santa Trinità	via Santa Trinità n. 142	NO	foglio 48 p.la 317	sup. catastale mq. 75 oltre resede mq. 90	Già utilizzato come alloggio popolare, oggi dismesso da EPP in quanto occorrono interventi manutentivi che superano i massimali regionali
6	Casa colonica ex Salvi Cristiani	Via Traversa per le Calvane	NO	foglio 100 p.la 830	mq. 1040,00	Libero
7	Casa colonica ex Salvi Cristiani	Via della Chiesa di Capezzana	NO	foglio 57 p.la 1860 sub 1,2,3	mq. 1310,00	Libero

8	Complesso colonico ex Podere Migliori	Via Viuccia del Pozzo - Baciacavallo	NO	foglio 92 p.IIa 28 e p.IIa 733	mq. 740,00	Libero
9	Complesso immobiliare Piscina e palestre in via Arcangeli	Via Arcangeli	NO	foglio 62 p.IIa 745 sub 500	mq. 1600,00	Libero
10	Ex cabina elettrica	via Genova	NO	foglio 60 p.IIa 188 sub 501	mq. 32,00	Ricevuta istanza di acquisto
11	Unità Immobiliare ad uso uffici (ex Accademia Belle Arti)	v.le della Repubblica	NO	foglio 64 p.IIa 243 sub 521	sup. comm. mq. 438,00	Libero
12	Locale ex bagno pubblico	p.za Mercatale	NO	foglio 50 p.IIa 237 sub 1	mq. 30.00	Ricevuta istanza di acquisto
13	Palazzina Concessioni Edilizie	via Giotto	NO	foglio 52 p.IIa 637 e 638 piazzale	palazzina mq. 1900 piazzale mq. 870	Previsione di trasferimento degli attuali uffici in altro immobile di proprietà dell'A.C.
14	Scuola Materna Abatoni a Coiano	via Bologna 461	NO	foglio 16 p.IIa 155	sup. catastale mq. 529 - resede mq. 1300	Procedura ex art. 191 del dlgs 50/2016 - A disposizione del servizio Lavori Pubblici per effettuazione procedura ex art. 191 del dlgs 50/2016 (cessione di immobili in cambio di opere).
15	Ex Scuola Edile	via del Ferro	NO	foglio 92 p.IIa 810	lotto di mq. 5500 ca.	Ipotesi di concessione con ristrutturazione e gestione.

16	Ex cabina elettrica	via del Ferro	NO	C.T. foglio 82 p.IIa 170	mq. 230 sup. catastale del lotto - cabina mq. 23 ca.	Cabina dismessa - Ricevuta proposta di acquisto
17	Torre di Castelnuovo	Via di Castelnuovo	NO	foglio 104 p.IIa 22 sub 561 e p.IIa 817	-	Interesse all'acquisto da parte di privati.
18	Ex cabina elettrica	via Limberti	NO	foglio 82 p.IIa 282	mq. 30,00 circa	Ricevuta istanza di acquisto
19	Terreno ex Salvi Cristiani - Ippodromo - PdL Gello Lotto ZZ e Lotto HH	Via del Purgatorio	NO	foglio 74 p.IIa 1624 lotto zz - foglio 74 p.IIa 1629 lotto hh	slp residenziale da PdL mq. 5700 lotto zz - slp residenziale da PdL mq. 4750 lotto hh	-
20	Terreno ex Salvi Cristiani Soccorso AT4c_02 UMI 1 via Nenni - viale Leonardo da Vinci	Via Nenni-via Galcianese	NO	foglio 60 p.IIa 1566 p.IIa 1128 p.IIa 149 p.IIa 1564 p.IIa 1125 p.IIa 1245 p.IIa 893 p.IIa 1248	P.O.: n.e. - perequazione-piano attuativo ST mq. 22183 - Se mq. 7130 Direzionale Servizi	-
21	Terreno ex Salvi Cristiani - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	via dei Palli	NO	f. 59 p.IIa 33 e F. 57p.IIa 1110	P.O.: ST mq. 13360 Se mq. 3000 Industriale Artigianale	<u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT3_01 UMI 2 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisizione di porzione della ex fabbrica Lucchesi in via Cavour)</u>
22	Terreno ex Salvi Cristiani AT5_14 Nuova edificazione Capezzana	Via Sotto l'Organo	NO	foglio 57 porzione p.IIe 1903 e 1906 - foglio 59 porzione strada	P.O.: n.e. - piano attuativo ST mq. 4707 - Se mq. 2300 residenziale	-

23	Terreno zona La Pietà AT 2b-07	via Enrico Mayer	NO	foglio 38 p.IIa 68	mq. 5.772 sup. territoriale	Il P.O. approvato prevede nuova edificazione residenziale per mq. 2000 di Se.
24	Terreno zona Macrolotto 1	Via Paronese-via del Molinuzzo	NO	foglio 81p.IIe 1273,1271,371,372,373,374,375,378,379,621,776,192,117,116,177,1447,1448 da frazionare	mq. 23.000 circa superficie destinata APp - mq. 13.000 circa porzione destinata a Apt	Il P.O. approvato prevede in parte la destinazione APp e in parte la destinazione APt
25	Parcheggio pubblico zona Questura AT6-02	via del Porcile	NO	foglio 85 p.IIa 1012 porzione da frazionare	mq. 2.748 circa (sup. fondiaria da P.O.)	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT 6-02 direzionale
26	Campo tiro con l'arco UMI 1 - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	NO	foglio 80 p.IIe 1280 e 632 porzioni da frazionare	mq. 7.037 Sup. Territ. da P.O.	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 commercio al dettaglio - <u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT4b-11 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire il capannone in via Mameli, zona macrolotto zero, da utilizzare per realizzare servizi sociali e assistenziali).</u>
27	Campo tiro con l'arco UMI 2 - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	NO	foglio 80 p.IIa 1280 (porzione da frazionare) con soprastanti fabbricati, p.IIa 632 (porzione da frazionare) e p.IIa 1128	mq. 10.384 Sup. Terr. da P.O.	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 turistico ricettivo - <u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT3-02 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un fabbricato produttivo in Santa Chiara da utilizzare per realizzare servizi culturali).</u>
28	Porzione di suolo via Nenni	via Nenni-via Osoppo	NO	F. 60 p.IIa 1646 (porzione)	Porzione di mq. 700	Porzione di suolo non utilizzata per la quale sussiste una proposta di acquisto.
29	Porzione sedime stradale dismesso a Vainella	Via di Vainella	Necessita	F. 11 - PARTITA STRADE - porzione	mq. 4,00	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento
30	Porzione di terreno a San Giusto	Via G. di Vittorio	NO	F.77 - Porzione p.IIe 900, 1777, 1776, 1768 e p.IIe 859 e 1881	mq. 300 ca.	Ricevuta istanza di acquisto per conformare lo stato di fatto allo stato di diritto di aree residue da esproprio.
31	Porzione di suolo a Maliseti - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	via Isola di Lero	NO	foglio 31 p.IIe 2048, 2066, 2050, 2067, 2049	mq. 604 sup. catastale	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT5-07 residenziale - <u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT5-06 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un terreno da utilizzare per realizzare un parcheggio pubblico).</u>

32	Porzioni di suolo a Narnali	via di Maliseti	NO	foglio 34 p.la 2558	mq. 308	Ricevuta istanza di acquisto da confinante
33	Sedime di fabbricato a Narnali	via di Maliseti	NO	foglio 34 p.la 2559	mq. 7	Ricevuta istanza di acquisto da confinante
34	Terreno a San Paolo (verde pubblico e parcheggio)	via Toscanini	NO	foglio 44 p.lle 2441 e 2445 (ex p.lle 2292 e 2360)	mq. 3545,00	L'Azienda USL Toscana Centro vi realizzerà il Distretto sanitario
35	Porzioni di suolo ex PdZ di Casale	via Don Facibeni	NO	foglio 70 p.la 833 e porzione p.lle 879 e 834	mq. 443 ca (da frazionare)	Vendita nell'ambito di un accordo con privati
36	Porzione di suolo a lolo (Garduna)	Via Verzoni	NO	foglio 71 p.la 1413 (porzione)	mq. 30,00 circa	Ricevuta istanza di acquisto
37	Ex sedime Gora del Lonco	Via delle Badie	NO	foglio 84 p.la 1343	mq. 65 (catastali)	Può essere proposto l'acquisto al locatario
38	Porzione di sedime dismesso della via di Cantagallo	via di Cantagallo	NO	foglio 15 part.1865	mq. 4 circa	Ricevuta istanza di acquisto
39	Sedimi Opere abusive demolite Via di Giolica (rif. AB-194-1989)	Via di Giolica	NO	F.53 - p.lle 38 (porzione), 1131	mq. 205 circa	Ricevuta istanza di acquisto
40	Porzione ex-strada Via degli Aranci (rif. AB-176-1998)	Via degli Aranci	Necessita	foglio 6 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	mq. 17 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento

41	Porzione aree di urbanizzazione secondaria ex Lottizzazione loc. Castellina	Via San Bernardino	NO	F. 38 p.IIa 2336- porzione (ex-p.IIa n°1514)	mq. 500 (catastali)	Ricevuta istanza di permuta per soluzione controversia
42	Porzione ex strada zona Interporto	Via di Cerigiole - Via Sotto il Vapore	Necessita	F. 68 p.IIe 1730, 1731, 1733	mq. 290 circa	La delibera verrà trascritta a valere quale titolo di provenienza per le p.IIe 1730 e 1731. Ricevuta istanza di permuta con aree private Via del Mandorlo/Via Cerigiole/Via del Ciliegio F.68 p.IIe 1687, 1692,1694 per mq. 3.200 ca.
43	Porzione ex strada via Cerigiole	Via di Cerigiole	Necessita	F.68 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	mq. 100 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento
44	Porzione terreno presso Via Valla-Via Picasso	Via Lorenzo Valla - Via Pablo Picasso	NO	F. 64 p.IIa 252 da frazionare	da definire dopo il frazionamento	Ricevuta istanza di permuta per revisione confini con conguaglio
45	Porzione ex-aiuola Via De Ruggiero	Via Guido De Ruggiero	NO	F. 73 p.IIa 2050- porzione	mq. 30 circa	Ricevuta istanza di acquisto
46	Porzione aiuola via Cerigiole-Via del Mandorlo	Via di Cerigiole-Via del Mandorlo	NO	F.68 p.709	mq. 300 circa	Ricevuta istanza di acquisto
47	Porzione di suoli a Casale	via di Brugnano	NO	foglio 72 p.IIa 1179 e 1498	mq. 296	Proposta soluzione bonaria controversia con trasferimento aree private C.F. f. 72 p.IIe 6, 180
48	Porzione di sedime in via Anile	Via Anile	NO	F. 38 partita strade (da frazionare)	mq. 5 circa	Ricevuta istanza di acquisto

49	Relitto stradale a Vergaio	Via Traversa Pistoiese	Necessita	foglio 59 p.la 1910 porzione da frazionare	mq. 500 circa	AT 5-15 Nuova edificazione di via Reggiana - Turistico ricettivo - LA PORZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE SI TROVA ALL'INTERNO DI UN LOTTO PRIVATO DI MAGGIORE CONSISTENZA CHE PER ATTUARE LA PREVISIONE DI PIANO DEVE COINVOLGERE LA PROPRIETA' COMUNALE. Può essere utilizzato anche dai SERVIZI MOBILITA' E/O ESPROPRI per eventuale accordo transattivo nell'ambito di contenzioso conseguente all'allargamento della viabilità circostante - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento.
50	Porzioni di suolo a San Giusto	Via di Gabbiana	NO	foglio 59 p.la 1889 (ex 1416) porzione	mq. 5 circa	Ricevuta istanza di acquisto da confinante per conformare agli usi effettivi
51	Porzioni di suolo a Galciana	via Bettazzi	NO	foglio 41 p.la 2217 e 2222	mq. 318	Ricevuta istanza di acquisto da confinante per regolarizzare confini e conformare agli usi effettivi (accordi approvati con DGC n. 210/2013)
52	Porzione area a verde presso Via Reggiana	Via Reggiana	NO	F.59 p.60 (porzione) e 1851 (porzione)	mq. 600 circa	Di eventuale interesse per confinante
53	Sedime ex lavatoio di Tavola	vicolo del Chiassarelli	NO	foglio 90 p.la 146	foglio 90 p.la 146	Ricevuta istanza di acquisto
54	Porzioni di suolo in via Mayer - via T. Campanella	via Mayer-via T. Campanella	NO	f. 38 p.la 68 porzioni	mq. 50 + mq. 100 circa (da frazionare)	Ipotesi di permuta fra due porzioni di suolo di proprietà comunale e una porzione di proprietà privata (mq. 50 ca) soggetta a esproprio per prolungamento viabilità di accesso all'area AT2b-07 (vivaio in via Mayer) conseguente al parziale accoglimento di osservazione presentata dal proprietario privato confinante.

55	Porzione collegamento pedonale in dismissione	Via dl Vergaio- Via Quasimodo	NO	F.57 p.1530, 1531 (porzione) 1533 (porzione)	mq. 540 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via del campaccio F.35 p.78 (porzione) per complessivi mq. 700 circa
56	Porzione verde pubblico in dismissione	Via Sebastiano del Buono	NO	F.90 p.1687 (porzione)	mq. 90 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via Sebastiano del Buono F.90 p.1857 (porzione) per complessivi mq. 30 circa
57	Porzione ex-verde pubblico in dismissione	Via Iorio Borchi	NO	F.89 p.574 (porzione)	mq. 630 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private c/o Via Tirso F.22 p.2354 (porzione) per complessivi mq. 900 circa
58	Area sedime opere abusive demolite acquisite ex-L.47/85	Via di Spazzavento	NO	F.9 p.164	mq. 687	Procedura avviata d'ufficio
59	Porzione resede Via Lunga di Mezzana	Via Lunga di Mezzana	NO	F.64 p.2199	mq. 48	Ricevuta istanza di acquisto
60	Aiuola a verde in dismissione	Via Salvatorelli	NO	F.72 p.953	mq. 150 circa	Ricevuta istanza di acquisto
61	Porzione ex-strada presso Via del Poggiolo	Via del Poggiolo	Necessita	PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	Mq. 87 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento
62	Sedime cabina impianti rete gas	Via Guimares	NO	F.95 p.1356	Mq. 60 circa	Ricevuta istanza di acquisto
63	Porzione terreno su Via Piemonte	Via Piemonte	NO	F.80 p.1277	Mq. 670 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via Tirso F.22 p.2354 (porzione) per complessivi mq. 1000 circa
64	Porzione ex-sedime stradale Via Santa Gonda	Via Santa Gonda	Necessita	Foglio 64 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	Mq. 46 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento
65	Porzione verde Via Bensa	Via Enrico Bensa	NO	F.16 p. 149-2580 (porzione)	da definire con frazionamento catastale	Ipotesi revisione accordo per concessione accesso privato

66	Porzione verde Via del Ferro – Via del Lazzeretto	Via del Ferro – Via del Lazzeretto	NO	F.83 p. 2437-2580 (porzione)	da definire con fraionamento catastale	Ipotesi permuta per risoluzione problematiche accesso a lotto privato – prevista acquisizione aree C.T. Prato F. 64 p.1885
67	Porzione verde Via del Lazzeretto	Via del Lazzeretto	NO	F.83 p. 65 -1978 (porzione)	da definire con fraionamento catastale	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via Lunga di Mezana F.64 p.1885 per complessivi mq. 860 circa



---

## COMUNE DI PRATO

---

Proposta di delibera di Giunta Comunale n. **135** del **24/09/2020**

Oggetto: **Variazione al Piano delle alienazioni e valorizzazioni 2020-2022  
- Adozione.**

Proponente:  
SI Patrimonio

Unità Operativa proponente:  
SI01 Consistenza Patrimoniale

Estensore:  
Moscardi Maria Candia

Approvazioni e firme:

- Patrimonio  
Nutini Massimo 28/09/2020
  
- Risorse Umane e Finanziarie  
Palmieri Donatella

Assessore:  
• Marchi Lorenzo



## Relazione del Dirigente

Vista la D.C.C. n. 16 del 09/04/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 108 del 21/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano della Performance/Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2020 SIP-01

Visto l'art. 42 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale stabilisce che il Consiglio ha competenza esclusiva in materia di *“acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nella ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari”*;

Visto l'art. 170 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*) per come emendato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili degli enti locali*), il quale stabilisce, al comma 1, che *“entro il 31 luglio di ciascun anno la Giunta presenta al Consiglio il Documento unico di programmazione per le conseguenti deliberazioni”* specificando, al comma 3 che *“il Documento unico di programmazione si compone di due sezioni: la Sezione strategica e la Sezione operativa. La prima ha un orizzonte temporale di riferimento pari a quello del mandato amministrativo, la seconda pari a quello del bilancio di previsione”*;

Rilevato che il Dup, documento esclusivo che estrinseca il processo programmatico dell'ente locale, raccoglie in sé, nella sua parte operativa (da presentare al Consiglio entro il 15 novembre di ogni anno) gli atti di pianificazione che, nell'ordinamento contabile previgente alle modificazioni apportate con il citato D.lgs. 126/2014, erano oggetto di separata approvazione, e tra questi il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari;

Preso atto che il Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, all'art. 58, commi 1 e 2, così come sostituito dall'art. 27 c. 7 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 e successiva legge di conversione del 22 dicembre 2011 n. 214, rubricato *“Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali”*, al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, nonché di società o enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti



della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Successivamente è quindi redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari.

Dato atto che:

- la presente variazione del Piano triennale 2020-2022 delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari necessita a causa di situazioni che sono maturate nel frattempo, e che lo stesso è stato predisposto coerentemente alla variazione dell'elenco immobili non utili ai fini istituzionali per il triennio 2020-2022;
- le valutazioni economiche saranno verificate, ed aggiornate se necessario, al momento della predisposizione delle procedure di vendita;

Rilevato che, per quanto disposto nelle norme sopra richiamate, la disciplina sulla valorizzazione e utilizzazione a fini economici dei beni immobili tramite concessione o locazione prevista per lo Stato, ai sensi dell'art. 3-bis del D.L. 25 settembre 2001, n. 351, si estende anche ai beni immobili inclusi nel Piano adottato con il presente atto.

Si propone pertanto alla Giunta di adottare il presente Piano triennale 2020-2022 delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, **in variazione** del precedente adottato con DGC n. 374/2019 e approvato con DCC n. 15/2020, per come allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

## La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Patrimonio,

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Patrimonio, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie in data ....., in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

## Delibera

1. Di adottare il Piano triennale 2020-2022 delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, **in variazione** del precedente adottato con DGC n. 374/2019 e approvato con DCC n. 15/2020, per come allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;



2. Di stabilire che l'approvazione del Piano avverrà in sede di deliberazione, da parte del Consiglio Comunale, di variazione del DUP 2020-2022, quale parte integrante dello stesso.

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000.

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>Piano alienazioni variato</b>	var. piano triennale 2020-2022 9.2020.pdf	28/09/2020
91753BD0BEA99D5E4DF8C404EF6588E9A0935E3EFEC4C323EC1C7ACE282F2465		
<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b>	PARERE_SI_2020_135.odt.pdf.p7m	28/09/2020
3567FF18969E0518707258A67ED1293FBACD3AAF12A6B1D7DC48D3B89FC70008		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>Piano alienazioni variato</b>	var. piano triennale 2020-2022 9.2020.pdf	28/09/2020
91753BD0BEA99D5E4DF8C404EF6588E9A0935E3EFEC4C323EC1C7ACE282F2465		

**Servizio Patrimonio - U.O. Consistenza Patrimoniale**  
**VARIAZIONE PIANO TRIENNALE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI 2020-2022 - Settembre 2020**

N.	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	VALORI E TEMPI PRESUNTI DI ALIENAZIONE			CAMBIO DI CLASSE GIURIDICA	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE	VINCOLI AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI
			2020	2021	2022					
1	Ex Monastero di San Clemente	Via San Vincenzo	-	-	1.090.000	NO	foglio 47 p.IIa 274 sub 502 (ex sub 1)	mq. 940,00	Libero	Immobile dichiarato di interesse storico - Autorizzata l'alienazione
2	Punto ristoro campo sportivo Iolo	Via G. Lottini 5	400.000	-	-	NO	F. 72 p.IIa 1401	mq. 330,00 oltre resede circa mq. 950	Libero	Immobile dichiarato di non interesse storico
3	Quota di 1/4 di u.i. ad uso abitativo	Via del Serraglio n. 102	-	-	-	SI	foglio 47 p.IIa 88 sub 2		In comproprietà con istituti religiosi	Immobile con più di 70 anni (vincolato ai sensi Dlgs 42/2004)
4	Terratetto addossato alle mura Porta Santa Trinità	Via Santa Trinità n. 142	85.000	-	-	SI	foglio 48 p.IIa 317	sup. catastale mq. 75 oltre resede mq. 90	Già utilizzato come alloggio popolare, oggi dismesso da EPP in quanto occorrono interventi manutentivi che superano i massimali regionali	Immobile dichiarato di non interesse storico
5	Casa colonica ex Salvi Cristiani	Via Traversa per le Calvane	-	-	570.000	NO	foglio 100 p.IIa 830	mq. 1040,00	Libero	Immobile dichiarato di interesse storico - Autorizzata l'alienazione
6	Casa colonica ex Salvi Cristiani	Via della Chiesa di Capezzana	-	785.000	-	NO	foglio 57 p.IIa 1860 sub 1,2,3	mq. 1310,00	Libero	Immobile dichiarato di interesse storico - Autorizzata l'alienazione
7	Complesso colonico ex Podere Migliori	Via Viuccia del Pozzo -Baciacavallo	-	-	295.000	NO	foglio 92 p.IIa 28 e p.IIa 733	mq. 740,00	Libero	Immobile dichiarato di non interesse storico
8	Complesso immobiliare Piscina e palestre in via Arcangeli	Via Arcangeli	-	1.000.000	-	NO	foglio 62 p.IIa 745 sub 500	mq. 1600,00	Libero	Immobile dichiarato di non interesse storico
9	Ex cabina elettrica	Via Genova	-	-	48.000	NO	foglio 60 p.IIa 188 sub 501	mq. 32,00	Ricevuta istanza di acquisto	Immobile con più di 70 anni (vincolato ai sensi Dlgs 42/2004)
10	Unità Immobiliare ad uso uffici (ex Accademia Belle Arti)	V.le della Repubblica	-	590.000	-	NO	foglio 64 p.IIa 243 sub 521	sup. comm. mq. 438,00	Libero	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
11	Locale ex bagno pubblico	p.za Mercatale	36.000	-	-	NO	foglio 50 p.IIa 237 sub 1	mq. 30,00	Ricevuta istanza di acquisto	Immobile dichiarato di non interesse storico

12	Palazzina Concessioni Edilizie	Via Giotto	-	-	2.150.000	NO	foglio 52 p.la 637 e 638 piazzale	mq. 1900	Previsione di trasferimento degli attuali uffici in altro immobile di proprietà dell'A.C.	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
13	Scuola Materna Abatoni a Coiano	Via Bologna 461	-	-	-	NO	foglio 16 p.la 155	sup. catastale mq. 529 - resede mq. 1300	Eventuale ipotesi di procedura ex art. 191 del dlgs 50/2016 (cessione di immobili in cambio di opere).	Immobile dichiarato di interesse storico
14	Ex Scuola Edile	Via del Ferro	-	-	-	NO	foglio 92 p.la 810	lotto di mq. 5500 ca.	Ipotesi di concessione con ristrutturazione e gestione.	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
15	Ex cabina elettrica	Via del Ferro	-	-	-	NO	C.T. foglio 82 p.la 170	mq. 230 sup. catastale del lotto - cabina mq. 23 ca.	Cabina dismessa - Ricevuta proposta di acquisto	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
16	Torre di Castelnuovo	Via di Castelnuovo	-	-	-	NO	foglio 104 p.la 22 sub 561 e p.la 817	-	Interesse all'acquisto da parte di privati.	Immobile dichiarato di interesse storico - Autorizzata l'alienazione
17	Ex cabina elettrica	Via Limberti	-	-	33.500	NO	foglio 82 p.la 282	mq. 30,00 circa	Ricevuta istanza di acquisto	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
18	Terreno ex Salvi Cristiani - Ippodromo - PdL Gello Lotto HH	Via del Purgatorio	-	-	-	NO	foglio 74 p.la 1629	sup. catastale mq. 2529 - slp residenziale da PdL mq. 4750	-	-
19	Terreno ex Salvi Cristiani - Ippodromo - PdL Gello Lotto ZZ	Via del Purgatorio	-	2.700.000	-	NO	foglio 74 p.la 1624 lotto	sup. catastale mq. 3317 - slp residenziale da PdL mq. 5700	-	-
20	Terreno ex Salvi Cristiani Soccorso AT4c_02 UMI 1 via Nenni - viale Leonardo da Vinci	Via Nenni-via Galcianese	-	-	2.000.000	NO	foglio 60 p.la 1566 p.la 1128 p.la 149 p.la 1564 p.la 1125 p.la 1245 p.la 893 p.la 1248	P.O.: n.e. - perequazione-piano attuativo ST mq. 22183 - Se mq. 7130 Direzionale Servizi	-	-
21	Terreno ex Salvi Cristiani - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via dei Palli	-	-	-	NO	f. 59 p.la 33 e F. 57p.la 1110	P.O.: ST mq. 13360 Se mq. 3000 Industriale Artigianale	<u>Atterraggio facoltà edificatorie</u> da AT3_01 UMI 2 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisizione di porzione della ex fabbrica Lucchesi in via Cavour)	-

22	Terreno ex Salvi Cristiani AT5_14 Nuova edificazione Capezzana	Via Sotto l'Organo	-	1.100.000	-	NO	foglio 57 porzione p.lle 1903 e 1906 - foglio 59 porzione strada	P.O.: n.e. - piano attuativo ST mq. 4707 Se mq. 2300 residenziale	-	-
23	Terreno zona La Pietà AT 2b-07	Via Enrico Mayer	-	-	2.150.000	NO	foglio 38 p.lla 68	mq. 5.772 sup. territoriale	Il P.O. approvato prevede nuova edificazione residenziale per mq. 2000 di Se.	I fabbricati soprastanti sono stati dichiarati di non interesse storico
24	Terreno zona Macrolotto 1	Via Paronese-via del Molinuzzo	-	-	-	NO	foglio 81 p.lle 1273,1271,1275,371,372,3 73,374,375,378,379,621,90 2,901,776,192,117,116,177 ,1447,1448 in parte-da frazionare	mq. 23.000 circa superficie destinazione APP	-	-
25	Terreno zona Macrolotto 1	Via Paronese-via del Molinuzzo	-	-	-	NO	foglio 81 p.lle 1273,1271,1275,371,372,3 73,374,375,378,379,621,90 2,901,776,192,117,116,177 ,1447,1448 in parte-da frazionare	mq. 13.000 circa porzione destinazione Apt	-	-
26	Parcheggio pubblico zona Questura AT6-02	Via del Porcile	-	2.900.000	-	SI	foglio 85 p.la 1012 porzione da frazionare	mq. 2.748 circa (sup. fondiaria da P.O.)	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT 6-02 Direzionale-Servizi	-
27	Campo tiro con l'arco UMI 1 - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	-	-	-	SI	foglio 80 p.lle 1280 e 632 porzioni da frazionare	mq. 7.037 Sup. Territ. da P.O.	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 commercio al dettaglio - <u>Attterraggio facoltà edificatorie da AT4b-11 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire il capannone in via Mameli, zona macrolotto zero, da utilizzare per realizzare servizi sociali e assistenziali).</u>	-
28	Campo tiro con l'arco UMI 2 - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	-	-	-	SI	foglio 80 p.la 1280 (porzione da frazionare) con soprastanti fabbricati, p.la 632 (porzione da frazionare) e p.la 1128	mq. 10.384 Sup. Terr. da P.O.	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 turistico ricettivo - <u>Attterraggio facoltà edificatorie da AT3-02 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un fabbricato produttivo in Santa Chiara da utilizzare per realizzare servizi culturali).</u>	-
29	Porzione di suolo via Nenni	Via Nenni-via Osoppo	-	-	-	NO	F. 60 p.la 1646 (porzione)	Porzione di mq. 700	Porzione di suolo non utilizzata per la quale sussiste una proposta di acquisto.	-
30	Porzione sedime stradale dismesso a Vainella	Via di Vainella	-	2.000	-	NO	F. 11 - PARTITA STRADE porzione	mq. 4,00	Ricevuta istanza di acquisto	-

31	Porzione di terreno a San Giusto	Via G. di Vittorio	25.000	-	-	NO	F.77 - Porzione p.lla 900, 1777, 1776 e p.lle 859 e 1881	mq. 330 e mq. 270	Ricevuta istanza di acquisto per conformare lo stato di fatto allo stato di diritto di aree residue da esproprio.	-
32	Porzione di suolo a Maliseti - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Isola di Lero	-	-	-	SI	foglio 31 p.lle 2048, 2066, 2050, 2067, 2049	mq. 604 sup. catastale	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT5-07 residenziale - <u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT5-06 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un terreno da utilizzare per realizzare un parcheggio pubblico).</u>	-
33	Porzioni di suolo a Narnali	Via di Maliseti	-	-	-	SI	foglio 34 p.la 2558	mq. 308	Ricevuta istanza di acquisto da confinante	-
34	Sedime di fabbricato a Narnali	Via di Maliseti	-	-	-	SI	foglio 34 p.la 2559	mq. 7	Ricevuta istanza di acquisto da confinante	-
35	Terreno a San Paolo (verde pubblico e parcheggio)	Via Toscanini	325.000	-	-	NO	foglio 44 p.lle 2441 e 2445 (ex p.lle 2292 e 2360)	mq. 3545,00	Diversamente da quanto ipotizzato nella precedente versione del Piano alienazioni 2020-2022 la vendita all'ASL è avvenuta nel 2020. Vi sarà realizzato il distretto sanitario.	-
36	Porzioni di suolo ex PdZ di Casale	Via Don Facibeni	-	-	-	NO	foglio 70 p.la 833 e porzione p.lle 879 e 834	mq. 443 ca (da frazionare)	Vendita nell'ambito di un accordo con privati	-
37	Porzione di suolo a Iolo (Garduna)	Via Verzoni	-	-	-	NO	foglio 71 p.la 1413 (porzione)	mq. 30,00 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
38	Ex sedime Gora del Lonco	Via delle Badie	-	-	-	NO	foglio 84 p.la 1343	mq. 65 (catastali)	Può essere proposto l'acquisto al locatario	-
39	Porzione di sedime dismesso della via di Cantagallo	via di Cantagallo	-	-	-	NO	foglio 15 part.1865	mq. 4 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
40	Sedimi Opere abusive demolite Via di Giolica (rif. AB-194-1989)	Via di Giolica	30.000	-	-	NO	F.53 - p.lle 38 (porzione), 1131	mq. 205 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
41	Porzione ex-strada Via degli Aranci (rif. AB-176-1998)	Via degli Aranci	-	3.000	-	NO	foglio 6 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	mq. 17 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
42	Porzione aree di urbanizzazione secondaria ex Lottizzazione loc. Castellina	Via San Bernardino	-	-	-	NO	F. 38 p.la 2336- porzione (ex-p.la n°1514)	mq. 500 (catastali)	Soluzione controversia - Contratto stipulato nel 2020	-

43	Porzione ex strada zona Interporto	Via di Cerigiole - Via Sotto il Vapore	-	-	-	NO	F.68 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione) e p. 1104 (porzione)	mq. 150 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via del Mandorlo/Via Cerigiole/Via del Ciliegio F.68 p.1347 (porzione), 1687, 1692 (porzione) e 1694, di complessivi mq. 2600 circa	-
44	Porzione ex strada via Cerigiole	Via di Cerigiole	-	-	-	NO	F.68 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	mq. 100 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
45	Porzione terreno presso Via Valla-Via Picasso	Via Lorenzo Valla - Via Pablo Picasso	-	-	-	NO	F. 64 p.la 252 da frazionare	da definire dopo frazionamento	Ricevuta istanza di permuta per revisione confini con conguaglio	-
46	Porzione ex-aiuola Via De Ruggiero	Via Guido De Ruggiero	-	4.500	-	NO	F. 73 p.la 2050-porzione	mq. 30 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
47	Porzione aiuola via Cerigiole-Via del Mandorlo	Via di Cerigiole-Via del Mandorlo	-	-	15.000	NO	F.68 p.709	mq. 300 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
48	Porzione di suoli a Casale	Via di Brugnano	-	-	-	SI	foglio 72 p.la 1149 e 1777 per porzioni da frazionare	mq. 190 circa	Ricevuta istanza di permuta per regolarizzare confini e conformare agli usi effettivi	-
49	Porzione di sedime in via Anile	Via Anile	-	-	-	SI	F. 38 partita strade (da frazionare)	mq. 5 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
50	Relitto stradale a Vergaio	Via Traversa Pistoiese	-	-	-	SI	foglio 59 p.la 1910 porzione da frazionare	mq. 500 circa	AT 5-15 Nuova edificazione di via Reggiana - Turistico ricettivo - LA PORZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE SI TROVA ALL'INTERNO DI UN LOTTO PRIVATO DI MAGGIORE CONSISTENZA CHE PER ATTUARE LA PREVISIONE DI PIANO DEVE COINVOLGERE LA PROPRIETA' COMUNALE. Può essere utilizzato anche dai SERVIZI MOBILITA' E/O ESPROPRI per accordo transattivo nell'ambito di contenzioso conseguente all'allargamento della viabilità circostante - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento.	-
51	Porzioni di suolo a San Giusto	Via di Gabbiana	-	-	-	SI	foglio 59 p.la 1889 (ex 1416) porzione	mq. 5 circa	Ricevuta istanza di acquisto da confinante per conformare agli usi effettivi	-
52	Porzioni di suolo a Galciana	Via Bettazzi	40.000	-	-	SI	foglio 41 p.la 2217 e 2222	mq. 318	Ricevuta istanza di acquisto da confinante per regolarizzare confini e conformare agli usi effettivi (accordi approvati con DGC n. 210/2013)	-

53	Porzione area a verde presso Via Reggiana	Via Reggiana	-	-	-	NO	F.59 p.60 (porzione) e 1851 (porzione)	mq. 600 circa	Può essere d'interesse per il confinante.	-
54	Sedime ex lavatoio di Tavola	Vicolo del Chiassarello	-	-	-	SI	foglio 90 p.la 146	foglio 90 p.la 146	Ricevuta istanza di acquisto	
55	Porzioni di suolo in via Mayer - via T. Campanella	via Mayer-via T. Campanella	-	-	-	SI	f. 38 p.la 68 porzioni	mq. 50 + mq. 100 circa (da frazionare)	Ipotesi di permuta fra due porzioni di suolo di proprietà comunale e una porzione di proprietà privata (mq. 50 ca) soggetta a esproprio per prolungamento viabilità di accesso all'area AT2b-07 (vivaio in via Mayer) conseguente al parziale accoglimento di osservazione presentata dal proprietario privato confinante.	
56	Porzione collegamento pedonale in dismissione	Via di Vergaio-Via Quasimodo	-	-	-	SI	F.57 p.1530, 1531 (porzione) 1533 (porzione)	mq. 540 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via del campaccio F.35 p.78 (porzione) per complessivi mq. 700 circa	
57	Porzione verde pubblico in dismissione	Via Sebastiano del Buono	-	-	-	SI	F.90 p.1687 (porzione)	mq. 90 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via Sebastiano del Buono F.90 p.1857 (porzione) per complessivi mq. 30 circa	
58	Porzione ex-verde pubblico in dismissione	Via Iorio Borchi	-	-	-	SI	F.89 p.574 (porzione)	mq. 630 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private c/o Via Tirso F.22 p.2354 (porzione) per complessivi mq. 900 circa	
59	Area sedime opere abusive demolite acquisite ex-L.47/85	Via di Spazzavento	-	-	-	SI	F.9 p.164	mq. 687	Procedura avviata d'ufficio	
60	Porzione resede Via Lunga di Mezzana	Via Lunga di Mezzana	-	-	-	SI	F.64 p.2199	mq. 48	Ricevuta istanza di acquisto	
61	Aiuola a verde in dismissione	Via Salvatorelli	-	-	-	SI	F.72 p.953	mq. 150 circa	Ricevuta istanza di acquisto	
62	Porzione ex-strada presso Via del Poggiolo	Via del Poggiolo	-	-	-	SI	PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	Mq. 87 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento	
63	Sedime cabina impianti rete gas	Via Guimares	-	-	-	SI	F.95 p.1356	Mq. 60 circa	Ricevuta istanza di acquisto	
64	Porzione terreno su Via Piemonte	Via Piemonte	-	-	-	SI	F.80 p.1277	Mq. 670 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via Tirso F.22 p.2354 (porzione) per complessivi mq. 1000 circa	

65	Via Santa Gonda	Via Santa Gonda	-	-	-	SI	Foglio 64 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	Mq. 46 circa	Ricevuta istanza di acquisto	
66	Porzione verde Via Bensa	Via Enrico Bensa	-	-	-	SI	F.16 p. 149-2580 (porzione)	da definire con frazionamento catastale	Ipotesi revisione accordo per concessione accesso privato	
67	Porzione verde Via del Ferro – Via del Lazzeretto	Via del Ferro – Via del Lazzeretto	-	-	-	SI	F.83 p. 2437-2580 (porzione)	da definire con fraionamento catastale	Ipotesi permuta per risoluzione problematiche accesso a lotto privato – prevista acquisizione aree C.T. Prato F. 64 p.1885	
68	Porzione verde Via del Lazzeretto	Via del Lazzeretto	-	-	-	SI	F.83 p. 65 -1978 (porzione)	da definire con fraionamento catastale	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via Lunga di Mezana F.64 p.1885 per complessivi mq. 860 circa	
<b>TOTALI</b>			941.000	9.084.500	8.351.500					



---

## COMUNE DI PRATO

---

Proposta di delibera di Giunta Comunale n. **407** del **24/09/2020**

**Oggetto: Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2020/2021 ai sensi e per gli effetti dell'art. 21, comma 6, del D. lgs. n. 50/2016, come modificato dal D. lgs. n. 56/2017. Aggiornamento ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. d), del D. L. 16/07/2020, n. 76.**

Proponente:

SE Gare, Provveditorato e Contratti

Unità Operativa proponente:

SE2 Provveditorato Acquisti Assicurazioni

Estensore:

Malasomma Nicola

Approvazioni e firme:

- Provveditorato Acquisti Assicurazioni  
Cappellini Elena 24/09/2020
- Gare, Provveditorato e Contratti  
Poli Luca 24/09/2020
- Risorse Umane e Finanziarie  
Palmieri Donatella

Assessore:

- Squittieri Benedetta



## Relazione del Dirigente

Vista la D.C.C. n. 16 del 09/04/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 108 del 21/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano della Performance/Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2020-SE02;

Richiamata la precedente D.G.C. n. 73 del 25/02/2020, mediante la quale è stato adottato il Programma biennale di cui all'oggetto;

Visto il disposto dell'art. 8, comma 1, lett. d), del D. L. 16/07/2020, n. 76, laddove si stabilisce che le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture, adottate a causa dell'emergenza Covid-19, possono essere avviate anche in mancanza di una specifica previsione nei documenti di programmazione già adottati ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016, purché si provveda all'aggiornamento dei suddetti documenti di programmazione;

Dato atto che, con nota P.G. n. 151378 del 24/08/2020, è stata chiesta ai Signori Dirigenti e Funzionari in P.O. di fornire all'Ufficio scrivente la documentazione relativa alle eventuali nuove procedure di acquisizione di beni e servizi, superiori ai 40.000,00 euro, Iva esclusa, predisposte in conseguenza degli effetti dell'emergenza COVID-19, da inserire quale aggiornamento 2020 del Programma biennale 2020/2021;

Preso atto che, entro il termine stabilito del 4 settembre 2020, è pervenuta una sola comunicazione da parte del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici e Mobilità, che segnalava l'adozione di una procedura in conseguenza degli effetti dell'emergenza COVID-19, denominata "Acquisizione di n. 2 aule prefabbricate da installare presso la Scuola Leonetto Tintori di Prato", fornendo tutti gli elementi, acquisiti agli atti dell'Ufficio scrivente ed alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **F8400689048120200010**;

Atteso che il predetto Dirigente del Servizio Lavori Pubblici e Mobilità segnalava altresì l'adozione di una ulteriore nuova procedura di gara denominata "Appalto per la gestione dei servizi cimiteriali 2021-2023" fornendo tutti gli elementi, acquisiti agli atti dell'Ufficio scrivente ed alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S8400689048120200025**;

Preso atto, altresì, che l'Ufficio scrivente ha la necessità di apportare alcune variazioni al Programma biennale, in particolare:

1. in relazione alla procedura denominata "Servizio di tipografia ed editoria" (avente n. CUI: **S84006890481201800003**), si è reso necessario operare una variazione nella modalità individuata per la scelta del contraente da procedura aperta ad accordo quadro con conseguente nuova determinazione della sua durata (da 72 a 48 mesi), rimodulazione degli importi annui, secondo le indicazioni comunicate e agli atti dell'Ufficio e variazione dell'avvio della procedura medesima avvenuta nel corrente mese ;
2. in relazione alla procedura denominata "Servizio di pulizia e sanificazione" (avente n. CUI: **S84006890481201800001**), a causa delle difficoltà nel predisporre gli atti per l'adesione alla Convenzione del soggetto aggregatore – Città metropolitana di Firenze - , in conseguenza dell'emergenza COVID-19, si è reso necessario modificare la durata dell'affidamento (da 72 a 66 mesi), con



conseguente rimodulazione degli importi secondo le indicazioni comunicate e agli atti dell'Ufficio;

3. in relazione alla procedura denominata "*Fornitura buoni pasto elettronici*" (avente n. CUI: **F84006890481202000002**), tenuto conto del graduale esaurimento della convenzione Consip in essere e dei tempi previsti per la nuova convenzione, si è reso necessario, variare la decorrenza dell'avvio del convenzionamento e la conseguente rimodulazione degli importi secondo le indicazioni comunicate e agli atti dell'Ufficio;

Preso atto, infine, che l'Ufficio scrivente, procede alla modifica del R.U.P. relativamente alle procedure indicate di seguito, in conseguenza del pensionamento del Dirigente nominato in precedenza e dietro indicazione del Servizio che ha fornito il nominativo del nuovo Responsabile del Procedimento:

1. procedura denominata "*Acquisto di pubblicazioni generaliste e specialistiche per la rete urbana e provinciale pratese*" (avente n. CUI: **F84006890481201900001**);
2. procedura denominata "*Definizione e realizzazione del piano di comunicazione del progetto europeo PRATO URBAN JUNGLE*" (avente n. CUI: **S84006890481202000001**);

Dato atto che il Programma biennale di cui sopra consta dei seguenti allegati, predisposti sulla base della modulistica prevista all'Allegato II del D.M. (Ministero Trasporti e Infrastrutture) 16 gennaio 2018, n. 14:

- SCHEDA "A" - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del Programma;
- SCHEDA "B" - Programma biennale 2019/2020 degli acquisti di beni e servizi;
- SCHEDA "C" - Elenco degli interventi presenti nella programmazione precedente non avviati e non riproposti;

Ritenuto opportuno apportare alla Scheda "B" del Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2020/2021, adottato con D.G.C. n. 73 del 25/02/2020, tutte le variazioni richieste dagli uffici nel senso sopra riportato;

Atteso che, conseguentemente alle modifiche apportate alla Scheda "B", occorrerà variare la Scheda "A" (Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del Programma), in virtù delle sopra descritte modifiche apportate ad alcune procedure e dell'inserimento di due nuove procedure di gara;

Stabilito, pertanto, che l'Ufficio Acquisti provveda ad aggiornare, relativamente alle Schede "A" e "B", le procedure già registrate sul sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici, apportandovi le medesime modifiche approvate con il presente provvedimento;

## **La Giunta**

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Gare, Provveditorato e Contratti;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Gare, Provveditorato e Contratti, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie in data ....., in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,



## Delibera

1. di approvare integralmente la narrativa che precede, ritenendola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di apportare le modifiche di cui alla narrativa che precede alle Schede "A" e "B" del Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2020/2021, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di disporre che l'Ufficio Acquisti provveda ad aggiornare, relativamente alle Schede "A", e "B", le procedure già registrate sul sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici, apportandovi le medesime modifiche approvate con il presente provvedimento;
4. di dare atto che il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2020/2021, così come risulta modificato dal presente provvedimento, è da intendersi parte integrante del D.U.P. relativo al periodo 2020-2022;
5. di disporre che, successivamente all'approvazione del D.U.P., si proceda alla pubblicazione del suddetto Programma nei modi di cui all'art. 21, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
6. di riservarsi di apportare, con successivi atti, modifiche o integrazioni al predetto Programma, qualora si rendessero necessarie, nel rispetto della normativa vigente;
7. di dare atto che restano salve le acquisizioni di beni e servizi imposte da eventi imprevisti e imprevedibili, nonché quelle dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari;

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

### Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>Allegati Scheda A e B</b>		
AD657865E6E32A138E24231CD80C71C3CDF396F4BC2CFCC9F7749C89EF31E419	Allegati Delibera Giunta.pdf	24/09/2020
<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b>		
CD6089F9CE24CF226358C23972ED55C58F1D39C2B38A1C4027210717C42D45D7	PARERE_SE_2020_407.odt.pdf.p7 m	25/09/2020

### Documenti Allegati Parte integrante

**PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2020/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO**

**SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA		
	Disponibilità finanziaria (1)		Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	507,682.96	2,082,588.90	2,590,271.86
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00
altro	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>507,682.96</b>	<b>2,082,588.90</b>	<b>2,590,271.86</b>

Il referente del programma

POLI LUCA

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun acquisto intervento di cui alla scheda B.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma biennale è calcolato come somma delle due annualità

# PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2020/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

## SCHEDA B: ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Anni della quale si prevede di dare avvio alla affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo per lavori e di altri servizi (Tabella B.5b)	CUI lavoro o acquisizione complessivo ricompreso (3)	Lote funzionale (4)	Ambito assegnazione di Codice NUTS	Settore	CIV (5)	Descrizione del contratto	Lotto di priorità (6) (Tabella B.1)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è affidamento in base (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO					CENTRALE DI COMMITTEEN O QUALI SI FAVA RICOORSO PER PROCEDURA (11)	Acquisto aggiunto o valido a seguito di modifica (12) programma (Tabella B.2)		
														Primo anno	Secondo anno	Costi in annualità successiva	Totale (9)	Importo			Importo (Tabella B.1a)	codice AUSA
SA40069048120190001	2020		1		No	IT15	Servizi	90919200-4	Servizi di pulizia e sanificazione	2	POLLUCCA	66	No	250.158,81	600.317,62	2.201.270,43	2.751.746,86	0,00				
FA40069048120200010	2020		1		No	IT	Forniture	44211000-2	acquisto di nuovo materiale produttivo	2	FRANCESCO FRACCINO	12	No	149.000,00	0,00	0,00	149.000,00	0,00				
SA400690481201900003	2020		1		No	IT15	Servizi	73822300-5	Servizio di stampa ed editoria	2	CARPELLINI ELENA	48	No	16.720,90	200.650,82	585.231,56	802.603,28	0,00				
SA400690481201900001	2020		1		SI	IT15	Servizi	50121100-7	servizio di manutenzione (centroscop)	2	CARPELLINI ELENA	48	No	0,00	77.800,71	77.800,71	155.601,42	0,00				
SA400690481201900002	2020		1		SI	IT15	Servizi	50110000-9	servizio di manutenzione meccanico	2	CARPELLINI ELENA	48	No	16.803,25	50.409,75	0,00	67.213,00	0,00				
SA40069048120200001	2020		1		No	IT15	Servizi	73340000-9	servizio di manutenzione del parco di viale Garibaldi di Prato e del proprio parco FRATTO URBANI URBILE	2	TOCCO ROSANNA	32	No	25.000,00	25.000,00	0,00	50.000,00	0,00				
SA400690481202000025	2020		1		No	IT	Servizi	90371100-5	servizi di manutenzione di spazi demersali	2	CAROSELLA MARIA TERESA	36	No	0,00	1.003.050,00	2.006.100,00	3.009.150,00	0,00				
FA400690481202000002	2021		1		No	IT15	Forniture	30199700-4	fornitura buoni pasto estivi	2	MALASOMMA NICOLA	24	No	0,00	175.380,00	350.720,00	526.080,00	0,00				
FA400690481201900001	2021		1		SI	IT15	Forniture	22110000-4	acquisto di pubblicazioni specialistiche per la rete urbana a processo	2	TOCCO ROSANNA	24	No	50.000,00	50.000,00	0,00	100.000,00	0,00				

Codice Unico Intervento - CUP (1)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio all'affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'impegno con il lavoro o di altra natura, con la prestazione di servizi, forniture e lavori (Tabella B.2bis)	CUI lavoro o acquisizione tecnico-complessivo eventuale (3)	Lotto (4)	Ambito geografico di riferimento Codice MUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è minore affidamento in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO			Appeso di esposta privati (10) (Tabella B.1bis)	codice AUSA	denominazione	Acquisto aggiuntivo e verificato a seguito di modifica al programma (12) (Tabella B.2)	
														Primo anno	Secondo anno	Costi in migliaia successive					Totale (9)
507.002.96 (13)	2.062.586.90 (13)	5.021.122.70 (13)	7.611.384.56 (13)	0,00 (13)										507.002.96 (13)	2.062.586.90 (13)	5.021.122.70 (13)	7.611.384.56 (13)	0,00 (13)			

Il referente del programma  
POLLUICA

Note:  
 (1) indica CUP - della natura (F,Finanziarie; S, servizi) \* di amministrazione \* prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato iscritto \* progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
 (2) Completati sei nella colonna "Acquisto ricompreso nell'impegno complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "S" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato indicato si è risposto "N"  
 (3) Indica se il lotto è un lavoro o di altra natura, con la prestazione di servizi, forniture e lavori (Tabella B.2bis)  
 (4) Risultato a CPV principale. Dove è stata indicata la concorrenza, per le prime due cifre, con il settore "F" - CPV-45 o 46; "S" - CPV-48  
 (5) Risultato a CPV principale. Dove è stata indicata la concorrenza, per le prime due cifre, con il settore "F" - CPV-45 o 46; "S" - CPV-48  
 (6) Specifica il livello di priorità dell'acquisto  
 (7) Specifica il nome e cognome del responsabile del procedimento  
 (8) Specifica il nome e cognome del responsabile del procedimento o nome dell'ente se è un ente pubblico  
 (9) Specifica il nome e cognome del responsabile del procedimento o nome dell'ente se è un ente pubblico  
 (10) Specifica il nome e cognome del responsabile del procedimento o nome dell'ente se è un ente pubblico  
 (11) Specifica il nome e cognome del responsabile del procedimento o nome dell'ente se è un ente pubblico  
 (12) Indica se l'acquisto è stato modificato o è stato modificato a seguito di modifica in corso di lavoro ai sensi dell'art. 7 comma 6 e 9. Tale campo, come la rubrica nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma  
 (13) La somma è calcolata al netto dell'imposto degli acquisti ricompresi nell'impegno complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

Tabella B.1

1. priorità massima
2. priorità minima
3. priorità media

Tabella B.1bis

1. concessione di forniture e servizi
2. sponsorizzazione
3. locazione finanziaria
4. locazione finanziaria
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
7. altro

Tabella B.2

1. modifica ex art. 7 comma 8 lettera b)
2. modifica ex art. 7 comma 8 lettera c)
3. modifica ex art. 7 comma 8 lettera d)
4. modifica ex art. 7 comma 8 lettera e)
5. modifica ex art. 7 comma 8 lettera f)

Tabella B.2bis

1. no
2. si
3. CUI non ancora attribuito
4. sì, interventi o acquisti diversi



---

## COMUNE DI PRATO

---

Proposta di delibera di Giunta Comunale n. **2706** del **28/09/2020**

Oggetto: **Programma triennale opere pubbliche 2020-2022 ed elenco annuale 2020 - Modifiche - Adozione**

Proponente:  
PR Lavori Pubblici e Mobilità

Unità Operativa proponente:  
PR02 Gestione Amministrativa

Estensore:  
Giovannelli Silvia

Approvazioni e firme:

- Lavori Pubblici e Mobilità  
Carosella Maria Teresa
  
- Risorse Umane e Finanziarie  
Palmieri Donatella

Assessore:  
• Barberis Valerio



## Relazione del Dirigente

Vista la D.C.C. n. 16 del 09/04/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 108 del 21/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano della Performance/Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2020-PR28;

Viste:

- la D.G.C. n. 31 del 28/01/2020 con la quale venivano adottati gli schemi del "Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2020/2022" e "l'Elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2020", composto delle schede numerate dalla lettera "A" alla lettera "F", così come richiesto dal D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16/01/2018 n. 14;

- la D.C.C. n. 15 del 09/04/2020 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2020/2024, tra cui la Nota di Aggiornamento DUP\_SEO 2020-2022\_Parte II (allegato C), che comprende tra l'altro il Programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022 ed elenco annuale;

Rilevata la necessità di provvedere alla variazione del programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 ed elenco annuale, si ritiene opportuno procedere all'adozione di un nuovo "Programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 ed elenco annuale 2020" in sostituzione di quello vigente.

### La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici e Mobilità;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Mobilità in data ..... in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie in data ....., in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti ..... resi nelle debite forme di legge,

### Delibera

1) di adottare gli allegati schemi del "Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2020/2022" e "l'Elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2020" che si compone delle schede numerate dalla lettera "A" alla lettera "F", così come richiesto dal D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16/01/2018 n. 14, nei prospetti allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, in sostituzione di quelli approvati con D.C.C. n. 15/2020;

2) di stabilire altresì che gli stessi schemi saranno pubblicati ai sensi dell'art. 21, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 10, comma 3, lett. a) della Legge Regionale n. 38/2007 sul sito



internet dell'Osservatorio Regionale per i Contratti Pubblici della Toscana, a cura del Servizio Lavori Pubblici e Mobilità;

3) di dare atto che la copertura finanziaria del programma OO.PP. 2020/2022 è assicurata dalle risorse di cui alla scheda A) del D.M. 16/01/2018, n. 14 in relazione alle risorse disponibili dell'Ente;

4) di trasmettere copia della presente deliberazione al Direttore Generale e a tutti i Dirigenti, per i provvedimenti connessi e conseguenti di attuazione.

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000.

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Impronta	Titolo	Nome File	Data
	<b>Allegato "Schede A-F"</b>	Schede A_F.pdf.p7m	28/09/2020
D54C2387CF7B757A7241F3A7511D3358A572419D39472AA98E3322E63AF52FA6			
	<b>Allegato A-F</b>	2020_09_29 Piano PP Schede_Variazione.pdf.p7m	29/09/2020
3E40F993C35295A6FA977B452A7600B16A06C59A19C9DC3DF543A7354ACC5BB8			

Documenti Allegati Parte integrante

Impronta	Titolo	Nome File	Data
	<b>Allegato "Schede A-F"</b>	Schede A_F.pdf.p7m	28/09/2020
D54C2387CF7B757A7241F3A7511D3358A572419D39472AA98E3322E63AF52FA6			
	<b>Allegato A-F</b>	2020_09_29 Piano PP Schede_Variazione.pdf.p7m	29/09/2020
3E40F993C35295A6FA977B452A7600B16A06C59A19C9DC3DF543A7354ACC5BB8			

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	4,392,000.00	6,465,000.00	10,457,331.00	21,314,331.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1,914,000.00	0.00	0.00	1,914,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	7,115,400.00	8,353,700.00	8,298,000.00	23,767,100.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	242,400.00	0.00	0.00	242,400.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	3,537,548.00	0.00	0.00	3,537,548.00
<b>totale</b>	<b>17,201,348.00</b>	<b>14,818,700.00</b>	<b>18,755,331.00</b>	<b>50,775,379.00</b>

Il referente del programma

CAROSELLA MARIA TERESA

### Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
CAROSELLA MARIA TERESA

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosestere intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L8400689048120200001		C39G19000130004	2020	BALDI Iuri	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI FOTOVOLTAICI SUGLI IMMOBILI PUBBLICI NEL TERRITORIO PRATESE	1	208.000,00	208.000,00	208.000,00	0,00	624.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202000002		C39H20000040002	2020	BALDI Iuri	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	TRASFORMAZIONE DELL'IMMOBILE ADIBITO ALLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "TON BOSCO" NELLA NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI	1	545.000,00	0,00	0,00	0,00	545.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202000009		C39E20000000004	2020	CAROSELLA MARIA TERESA	No	No	009	100	005		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Risanamento e ripristino strutturale della Scuola Arcobaleno	1	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202000010		C32G20000010001	2020	NERINI GIOVANNI	No	No	009	100	005		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuola Bruni casale. RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON SOSTITUZIONE DEGLI INFISI	1	210.000,00	0,00	0,00	0,00	210.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202000011		C38E19000000005	2020	FRANCESCO PROCOPIO	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO PRIMARIA E LA NUOVA PALESTRA SCUOLA "PIER CIRONI"	1	1.000.000,00	4.000.000,00	5.967.331,00	0,00	10.967.331,00	0,00		0,00			
L84006890481202000016		C39J19000010004	2020	GERARDA DEL RENO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E STRUTTURALE DELLA RETE STRADALE E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	1	2.600.000,00	0,00	0,00	0,00	2.600.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202000019		C31B17000510006	2020	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Ciclovia Area Fiorentina	1	1.417.000,00	0,00	0,00	0,00	1.417.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202000020		C3J200000020004	2020	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Messa in sicurezza viabilità Montegrappa, S.Gonda - v.le della Repubblica - IV Lotto	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202000021		C3J200000010004	2020	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di risanamento Ponti e Viadotti	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202000022		C31B19000480003	2020	GERARDA DEL RENO	No	No	009	100	005		99 - Altro	01.01 - Stradali	MESSA IN SICUREZZA INCROCIO VIA MANZONI-VIA BRIGOLI-VIA VERZONI	1	260.000,00	0,00	0,00	0,00	260.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202000025		C39H20000010004	2020	BALDI Iuri	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manutenzione Straordinaria Impianti Sportivi	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202000030		C39H20000030004	2020	FRANCESCO PROCOPIO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Piscina di via Roma. Spogliatoi	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202000031		C33B20000000004	2020	FRANCESCO PROCOPIO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manto Campo Sportivo Querce	2	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202000032		C33B20000010004	2020	FRANCESCO PROCOPIO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manto Campo Sportivo Colano	2	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202000035		C33D18000140001	2020	BRACHI MICHELA	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	PIU' opere aggiuntive. RIQUALIFICAZIONE DI VIA PISTOIESE E VIA LAMBERTO GIORDANO E REALIZZAZIONE DI DUE AREE DA DESTINARE A PARCHEGGIO SCAMBIATORE	2	960.000,00	0,00	0,00	0,00	960.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202000036		C33H20000040004	2020	MORGANTI IRENE	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	RISAGOMMATURA CANALI FOSSI SCOLMATORI	1	325.000,00	0,00	0,00	0,00	325.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202000046		C33H19000110004	2020	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento Sismico Scuola Tobbiana	1	356.200,00	0,00	0,00	0,00	356.200,00	0,00		0,00		3	
L84006890481202000048		C31B20000480004	2020	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Segnaletica stradale e luminosa	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		2	
L84006890481202000005		C38B19000000004	2020	FRANCESCO PROCOPIO	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.33 - Direzionali e amministrative	NUOVA PALAZZINA VIGILI URBANI - PIAZZA DEL SERAGLIO	1	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00		3	
L84006890481202000049		C37B20000850004	2020	FRANCESCO PROCOPIO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione spogliatoi campo sportivo Fanlacconi	1	180.000,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00		2	
L84006890481202000050		C34E20002160002	2020	FRANCESCO PROCOPIO	Si	No	009	100	005		03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Centro d'arte contemporanea Pecci: recupero corte scolastica	1	140.000,00	0,00	0,00	0,00	140.000,00	0,00		0,00		2	
L84006890481202000047		C33H19000120004	2020	SANZO FRANCESCO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento Sismico Scuola Le Fontanelle	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		3	

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L84006890481202000015		C39G200000000004	2020	FRANCESCO PROCOPIO	SI	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Impianto condizionamento Museo Pecci	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		3
L84006890481202000052		PROV0000018192	2020	LUCA PIANTINI	SI	No	009	100	005		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Progetto forestazione urbana: riqualificazione delle piazze interne a via di Turchia	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		2
L84006890481202000053		PROV0000018193	2020	LUCA PIANTINI	SI	No	009	100	005		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Progetto forestazione urbana: interventi viali di forestazione urbana	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		2
L84006890481202000041		C38G200000000004	2020	BRUSCHI CATERINA	SI	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Parco Galoni: sistemazione scivolo per frana	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		3
L84006890481202000054		C39D20000450001	2020	BRACHI MICHELA	SI	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Interventi ricompresi nel Piano Innovazione Urbana	1	1.900.148,00	0,00	0,00	0,00	1.900.148,00	0,00		0,00		2
L84006890481202000055		C31B20000490004	2020	GERARDA DEL RENO	SI	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Segnaletica tattica	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		2
L84006890481202000056		C31B20000500004	2020	GERARDA DEL RENO	SI	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Interventi di traffic calming	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		2
L84006890481202000057		C34E20002120004	2020	GERARDA DEL RENO	SI	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria camini	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		2
L84006890481202000058		C31B20000470004	2020	GERARDA DEL RENO	SI	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Sicurezza stradale: realizzazione percorso pedonale protetto in piazza Mercatale	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		2
L84006890481202000003		C32H200000000005	2021	NERINI GIOVANNI	No	No	009	100	005		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Edificio ERP via Caprini: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA MEDIANTE SOLAMENTO A CAPPOTTO	1	0,00	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000004		C35H190000000004	2021	FRANCESCO PROCOPIO	No	No	009	100	005		03 - Recupero	05.33 - Direzionali e amministrative	REALIZZAZIONE LAVORI PER NUOVO ARCHIVIO - ex CREA	2	0,00	450.000,00	250.000,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000006		C33H19000090004	2021	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento Sismico Scuola Primaria "Da Vinci"	1	0,00	356.200,00	0,00	0,00	356.200,00	0,00		0,00		
L84006890481202000008		C38E19000020004	2021	FRANCESCO PROCOPIO	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA SCUOLA PIZZEMONTE - LOC. LA QUERCE - SCUOLA PRIMARIA PIZZEMONTE	2	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000014		C35I19000020004	2021	FRANCESCO PROCOPIO	SI	No	009	100	005		03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE SANTA CATERINA - MANIFATTURA DEL CINEMA	2	0,00	300.000,00	400.000,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000017		C39J19000020004	2021	GERARDA DEL RENO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E STRUTTURALE DELLA RETE STRADALE E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - ANNO	2	0,00	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000023		C81B03000140004	2021	CAROSELLA MARIA TERESA	SI	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Seconda Tangenziale Realizzazione nuovi loti	2	0,00	650.000,00	1.350.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000024		C31B19000130004	2021	BARDAZZI EDUARDO	SI	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	COSTRUZIONE COLLEGAMENTO STRADALE TRA VIA SUOR NICCOLINA E VIA DELL'ALBERACCIO, 1° LOTTO	2	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000026		C39H20000020004	2021	BALDI IURI	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manutenzione Straordinaria impianti Sportivi. Anno 2021	2	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000028		C38E20000010004	2021	BALDI IURI	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Messa a Norma Impianti Sportivi - Anno 2021	2	0,00	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000034		C38B19000010004	2021	FRANCESCO PROCOPIO	No	No	009	100	005		58 - Ampliamento o potenziamento	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	EDIFICIO POLIVALENTE PAPERINO - IMPIANTO SPORTIVO	3	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000037		C33H20000050004	2021	MORGANTI IRENE	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	RISAGCOMATURA CANALI FOSSI SCODMATORI Anno 2021	1	0,00	347.000,00	0,00	0,00	347.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000039		C38E20000010004	2021	BRUSCHI CATERINA	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Riqualificazione Parco Gioco "Giocaggio"	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000040		C38E20000030006	2021	BRUSCHI CATERINA	No	No	009	100	005		99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Interventi di Forestazione Urbana. Mercato Metropolitano.	2	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000042		C35D20000000004	2021	BRUSCHI CATERINA	No	No	009	100	005		58 - Ampliamento o potenziamento	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Ampliamento giardino di via Baracca	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000043		C37B14000040002	2021	MORGANTI IRENE	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione barriere acustiche in via Aldo Moro	2	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000044		C35B190000000005	2021	MORGANTI IRENE	SI	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	CASSA DI ESPANSIONE VELLA - TORRENTE VELLA - IN CORRESPONDENZA DELL'ABITATO DI VANNELLA NEL COMUNE DI PRATO	2	0,00	1.165.000,00	0,00	0,00	1.165.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202000045		C33H19000100004	2021	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento Sismico Scuola "Munari"	1	0,00	342.500,00	0,00	0,00	342.500,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L84006890481202000012		C331190000000004	2022	FRANCESCO PROCOPIO	No	No	009	100	005		58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	AMPLIAMENTO SCUOLA DALLA CHIESA	2	0.00	0.00	4.500.000,00	0.00	4.500.000,00	0.00		0.00		
L84006890481202000007		C33H20000030004	2022	CARSELLA MARIA TERESA	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento Spazio Scuola (ANNO 2022)	2	0.00	0.00	1.610.000,00	0.00	1.610.000,00	0.00		0.00		
L84006890481202000013		C33B1100030006	2022	FRANCESCO PROCOPIO	No	No	009	100	005		58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione e ampliamento della scuola dell'infanzia di via Castoli di Cefalonia	3	0.00	0.00	670.000,00	0.00	670.000,00	0.00		0.00		
L84006890481202000018		C37H20000020004	2022	GERARDA DEL RENO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE STRADALE (2022)	2	0.00	0.00	2.000.000,00	0.00	2.000.000,00	0.00		0.00		
L84006890481202000029		C38E20000020004	2022	BALDI Iuri	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Messa a Norma Impianti Sportivi - Anno 2022	2	0.00	0.00	800.000,00	0.00	800.000,00	0.00		0.00		
L84006890481202000033		C33B20000020004	2022	LOGLI FRANCESCA	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Campo Fantaccini - Riedizione e realizzazione sussidiario	2	0.00	0.00	150.000,00	0.00	150.000,00	0.00		0.00		
L84006890481202000038		C33H20000060004	2022	MORGANTI IRENE	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	RISAGOMATURA CANALI FOSSI SCALMATORI Anno 2022	2	0.00	0.00	360.000,00	0.00	360.000,00	0.00		0.00		
														17.201.348,00	14.818.700,00	18.755.331,00	0,00	50.775.379,00	0,00		0,00			

**Note:**  
(1) Numero intervento = "T" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione a base a proprio sistema di codifica  
(3) indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)  
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
(5) indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016  
(6) indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera w) del D.Lgs.50/2016  
(7) indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12  
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

CARSELLA MARIA TERESA

**Tabella D.1**  
Cf. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cf. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipata o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L8400689048120200001	C39G19000130004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI E FOTOVOLTAICI SUGLI IMMOBILI PUBBLICI NEL TERRITORIO PRATESE	BALDI IURI	208.000,00	624.000,00	CPA	1	SI	SI	4			
L8400689048120200002	C39H20000040002	TRASFORMAZIONE DELL'IMMOBILE ADIBITO ALLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "DON BOSCO" NELLA NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI	BALDI IURI	545.000,00	545.000,00	MIS	1	SI	SI				
L8400689048120200009	C39E20000000004	Risanamento e ripristino strutturale della Scuola Arcobaleno	CAROSELLA MARIA TERESA	650.000,00	650.000,00	MIS	1	SI	SI				
L8400689048120200010	C32G20000010001	Scuola Bruni casale. RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI	NERINI GIOVANNI	210.000,00	210.000,00	MIS	1	SI	SI				
L8400689048120200011	C38E19000000005	REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO, PRIMARIA E LA NUOVA PALESTRA SCUOLA "PIER CIRONI"	FRANCESCO PROCOPIO	1.000.000,00	10.957.331,00	MIS	1	SI	SI	1			
L8400689048120200016	C39J19000010004	RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E STRUTTURALE DELLA RETE STRADALE E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA, MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - ANNO	GERARDA DEL RENO	2.600.000,00	2.600.000,00	CPA	1	SI	SI	1			
L8400689048120200019	C31B17000510006	Ciclovía Area Fiorentina	GERARDA DEL RENO	1.417.000,00	1.417.000,00	MIS	1	SI	SI	2			
L8400689048120200020	C39J20000020004	Messa in sicurezza viale Montegrappa, S. Gonda - v.le della Repubblica - IV Lotto	GERARDA DEL RENO	300.000,00	300.000,00	MIS	1	SI	SI				
L8400689048120200021	C39J20000010004	Interventi di risanamento Ponti e Viadotti	SANZO FRANCESCO	150.000,00	150.000,00	CPA	1	SI	SI				
L8400689048120200022	C31B19000480003	MESSA IN SICUREZZA INCROCIO VIA MANZONI-VIA BIGOLI-VIA VERZONI	GERARDA DEL RENO	260.000,00	260.000,00	MIS	1	SI	SI	3			
L8400689048120200025	C39H20000010004	Manutenzione Straordinaria Impianti Sportivi	BALDI IURI	250.000,00	250.000,00	CPA	1	SI	SI	1			
L8400689048120200030	C39H20000030004	Piscina di via Roma, Spogliatoi	FRANCESCO PROCOPIO	300.000,00	300.000,00	MIS	2	SI	SI	2			
L8400689048120200031	C33B20000000004	Manto Campo Sportivo Querce	FRANCESCO PROCOPIO	250.000,00	250.000,00	MIS	2	SI	SI	2			
L8400689048120200032	C33B20000010004	Manto Campo Sportivo Coiano	FRANCESCO PROCOPIO	250.000,00	250.000,00	CPA	2	SI	SI	2			
L8400689048120200035	C33D18000140001	PIU opere aggiuntive. RIQUALIFICAZIONE DI VIA PISTOIESE E VIA UMBERTO GIORDANO E REALIZZAZIONE DI DUE AREE DA DESTINARE A PARCHEGGIO SCAMBIAIORE	BRACHI MICHELA	960.000,00	960.000,00	URB	2	SI	SI	2			
L8400689048120200036	C33H20000040004	RISAGOMATURA CANALI FOSSI SCOLMATORI	MORGANTI IRENE	325.000,00	325.000,00	AMB	1	SI	SI				
L8400689048120200046	C33H19000110004	Adeguamento Sismico Scuola Tobbiana	SANZO FRANCESCO	356.200,00	356.200,00	ADN	1	SI	SI	3			3
L8400689048120200048	C31B20000480004	Segnaletica stradale e luminosa	GERARDA DEL RENO	300.000,00	300.000,00	MIS	1	SI	SI	1			2
L8400689048120200005	C38B19000000004	NUOVA PALAZZINA VIGILI URBANI - PIAZZA DEL SERRAGLIO -	FRANCESCO PROCOPIO	2.000.000,00	2.000.000,00	URB	1	SI	SI	2			3
L8400689048120200049	C37B200000850004	Realizzazione spogliatoi campo sportivo Fantaccini	FRANCESCO PROCOPIO	180.000,00	180.000,00	MIS	1	SI	SI	1			2
L8400689048120200050	C34E20002160002	Centro d'arte contemporanea Pecci: recupero corte scoperta	FRANCESCO PROCOPIO	140.000,00	140.000,00	CPA	1	SI	SI	1			2

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L84006890481202000047	C33H19000120004	Adeguamento Sismico Scuola Le Fontanelle	SANZO FRANCESCO	400,000.00	400,000.00	ADN	1	Si	Si	3			3
L84006890481202000015	C39G20000000004	Impianto condizionamento Museo Pecci	FRANCESCO PROCOPIO	150,000.00	150,000.00	CPA	1	Si	Si	1			3
L84006890481202000052	PROV0000018192	Progetto forestazione urbana: riqualificazione delle piazze interne a via di Turchia	LUCA PIANTINI	250,000.00	250,000.00	AMB	1	Si	Si	1			2
L84006890481202000053	PROV0000018193	Progetto forestazione urbana: interventi vari di forestazione urbana	LUCA PIANTINI	250,000.00	250,000.00	AMB	1	Si	Si	1			2
L84006890481202000041	C38G20000000004	Parco Galceti: sistemazione sentiero per frana	BRUSCHI CATERINA	200,000.00	200,000.00	CPA	1	Si	Si	1			3
L84006890481202000054	C39D20000450001	Interventi ricompresi nel Piano Innovazione Urbana	BRACHI MICHELA	1,900,148.00	1,900,148.00	URB	1	Si	Si	3			2
L84006890481202000055	C31B20000490004	Segnaletica tattica	GERARDA DEL RENO	200,000.00	200,000.00	MIS	1	Si	Si	1			2
L84006890481202000056	C31B20000500004	Interventi di traffic calming	GERARDA DEL RENO	500,000.00	500,000.00	MIS	1	Si	Si	1			2
L84006890481202000057	C34E20002120004	Manutenzione straordinaria cimiteri	GERARDA DEL RENO	500,000.00	500,000.00	CPA	1	Si	Si	1			2
L84006890481202000058	C31B20000470004	Sicurezza stradale: realizzazione percorso pedonale protetto in piazza Mercatale	GERARDA DEL RENO	200,000.00	200,000.00	MIS	1	Si	Si	1			2

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

CAROSELLA MARIA TERESA

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
CAROSELLA MARIA TERESA

Note

(1) breve descrizione dei motivi