



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **2704** del **07/10/2025**

Oggetto: PNRR - M.4 C.1 I.3.3 - Realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado, primaria e nuova palestra per la scuola "Pier Cironi" – Approvazione Perizia Suppletiva e di variata distribuzione di spesa n.1 - Assunzione impegni di spesa a seguito dell'approvazione del Ministero dell'Istruzione e del Merito - CUP C38E19000000005

Proponente:
Servizio Edilizia Pubblica

Unità Operativa proponente:
Edilizia scolastica

Proposta di determinazione
n. 2025/551 del 07/10/2025

Firme:

- Servizio Edilizia Pubblica

CUP C38E19000000005

Missione M5-Inclusione e coesione

Componente M4C1-Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università

Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Richiamato l'art. 9 del Reg. EU 241/2021 che tutela gli interessi finanziari dell'U.E., con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento;

Visto l'art. 17 del Regolamento UE 852/2020 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (do not significant harm DNSH);

Vista la sezione Rischi corruttivi e trasparenza del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) del Comune di Prato e le specifiche misure di prevenzione in essa contenute per il rispetto del conflitto d'interessi e la promozione della buona amministrazione;

Visto il Protocollo di Legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici e nell'attività urbanistica ed edilizia approvato con delibera di Giunta n. 331 del 4/10/2022 attuato con la Direttiva del Segretario Generale n. 2/2022 contenente le disposizioni attuative del protocollo suddetto;

Considerato che le tempistiche indicate per la realizzazione dei progetti sono coerenti con quanto indicato nella Scheda di dettaglio della Componente del PNRR e con il raggiungimento di eventuali Milestone e Target associati;

Preso atto dell'art. 47 del DL 77/2021, convertito con L. n. 108/ del 2021, che prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità, inclusione lavorativa di persone affette da disabilità e promozione dell'imprenditoria giovanile per i contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC;

Del progetto viene data adeguata diffusione e promozione , anche online, sia web che social, in linea con quanto previsto dalla Strategia di Comunicazione del PNRR – www.comune.prato.it;

Dato atto che la documentazione relativa al progetto è conservata in un fascicolo informatico;

Visti i principi trasversali previsti dal PNRR, quali il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (*tagging*), il principio delle pari opportunità generazionali e di genere;

Visto il Piano Anticorruzione del Comune di Prato e le specifiche misure di prevenzione in esso contenute per il rispetto del conflitto d'interessi e la promozione della buona amministrazione;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Considerato che il piano anticorruzione del Comune di Prato ed il predetto Protocollo di legalità rispondono pienamente alla tutela degli interessi finanziari dell'Unione Europea, quali, la sana gestione finanziaria, l'individuazione del titolare effettivo, la prevenzione di casi di conflitto di interessi, di frodi, e di corruzione, nonché il recupero di fondi indebitamente assegnati;

Preso atto che:

- l'intervento per la realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado, primaria e nuova palestra per la scuola "Pier Cironi", rientra nell'ambito degli interventi finanziati dall'Unione Europea con i fondi PNRR, relativi ai progetti di rigenerazione urbana, Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3;
- la realizzazione dell'intervento in oggetto è conforme al principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente ("*Do Not Significant Harm*"- DNSH);
- per la Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3, nel quale rientra il presente intervento, trova applicazione il principio dei *tagging* ambientali e digitali;
- il presente atto rispetta il requisito della regolarità amministrativa e contabile, come da Regolamento controlli interni approvato con D.C.C. n. 22 del 11.04.2013 e s.m.i.;
- risulta rispettato il divieto del c.d. doppio finanziamento, ai sensi dell'art. 9 Reg. UE 2021/241, ovvero non sussiste una duplicazione delle fonti di finanziamento per l'intervento in oggetto;
- l'intervento non rientra nella disciplina sugli aiuti di Stato;
- in linea con gli obiettivi trasversali del PNRR, in particolare il principio di parità di genere (*Gender Equality*), la valorizzazione dei giovani e l'inclusione lavorativa delle persone affette da disabilità, trova applicazione l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito con L. n. 108 del 2021;
- non sussistono cause di conflitto di interessi, per l'adozione del presente atto, in base delle disposizioni del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022/2024 approvato con D.G.C. n. 52 del 08/03/2022 e del Codice di comportamento del Comune di Prato, approvato con D.G.C. n. 343 del 23/11/2021;
- la programmazione delle risorse finanziarie è coerente con l'avanzamento delle attività progettuali e del relativo cronoprogramma attuativo del PNRR;
- il cronoprogramma dell'intervento risulta compatibile con le tempistiche previste dal Decreto di ammissione al finanziamento dell'intervento oggetto del presente atto, nonché conforme ai *Milestone* e *Target* specificamente previsti per la M. 4, C. 2, I. 3.3, il cui conseguimento viene periodicamente verificato in base agli *Operational Arrangements* sottoscritti dalla Commissione europea e l'Italia il 22.12.2021;
- l'allegato 3 al decreto interministeriale del 30/12/2021 contiene l'elenco delle opere ammesse e finanziate e, fra tali opere, è ricompreso anche il progetto realizzazione nuova

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

scuola secondaria di primo grado, primaria e nuova palestra per la scuola "Pier Cironi" – CUP C38E190000000005;

- con il contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge n. 160/2019 e dal D.P.C.M. del 21/01/2021, da destinare ad investimenti in progetti di istruzione e ricerca, volti al potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione, dagli asili nido alle Università, nonché alla messa in sicurezza e riqualificazione edilizia scolastica, è stato finanziato in parola;

Viste:

- la D.C.C. n. 84 del 23/12/2024, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2025/2029;
- la D.C.C. n. 87 del 23/12/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati;

Vista inoltre:

- la D.G.C. n. 17 del 16/01/2025 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2025-2027, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie agli obiettivi e le risorse umane e strumentali ai centri di responsabilità, rimandando all'approvazione del PIAO 2025-2027 la definizione nel dettaglio degli obiettivi;
- la D.G.C. n. 46 del 04/02/2025 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027, con la quale sono stati definiti i contenuti degli obiettivi di performance;

Richiamata l'opera pubblica 2019-OP010.

Per quanto espresso dal R.U.P., nominato con D.D. n. 448 del 27/02/2023 ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, nella persona dell'Arch. Diletta Moscardi, responsabile della U.O.C. Edilizia Scolastica del Servizio PU Edilizia Pubblica del Comune di Prato.

Premesso che:

- con D.G.C. n. 221 del 19/06/2018, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica per la realizzazione di nuova scuola secondaria di primo grado, primaria e la nuova palestra scuola "Pier Cironi" per complessivi € 10.597.331,000;
- con D.G.C. n. 179 del 27/07/2021, è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo, di importo pari a € 13.100.000,00, ai fini della partecipazione al bando per la formazione del piano regionale triennale annualità 2021/2023 per l'edilizia scolastica;
- con D.D. n. 3214 del 05.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo con il relativo quadro economico, è stato preso atto della verifica del progetto esecutivo in oggetto, da parte dello studio professionale CMA Srl del 08/11/2022, acquisita con P.G. 247698 del 15/11/2022 ed è stata approvata, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 108 del 29.07.2021, la validazione di cui alla nota P.G. 258800 del 28/11/2022, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

- con D.D. 2174 del 11/08/2023 sono stati approvati gli esiti della procedura Tuttogare gara ID 1429 ed è stato aggiudicato l'appalto per l'intervento PNRR relativo ai lavori per la realizzazione di nuova scuola secondaria di I grado, primaria e palestra scuola Pier Cironi - gara ID 1429 - all'impresa Fidea Appalti Pubblici Srl (C.F. e part. Iva 11009581007), con sede a Roma, via del Casale di Settebagni n. 36 ed a Milano, via Ernesto Reinach n. 8, che ha formulato il ribasso percentuale del 20,13% e quindi per € 10.462.970,00, oltre € 300.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% per € 1.076.297,00, e quindi per complessivi € 11.839.267,00;
- il quadro economico dell'intervento in seguito all'aggiudicazione veniva così rimodulato:

A	importo dei lavori in appalto	
A.1	Lavori	€ 10.462.970,00
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 300.000,00
	Totale lavori e sicurezza	€ 10.762.970,00
B	Somme a disposizione:	
B.1	Iva 10% sui lavori	€ 1.076.297,00
	Spese tecniche compresi oneri fiscali e	
B.2	previdenziali	€ 383.200,00
B.3	Spese per indagini	€ 70.000,00
B.4	Spese per oneri enti e cabina enel	€ 54.000,00
	Incentivo per funz. tecniche -art. 3 lett. d) regol.	
B.5	quota 80%	€ 160.800,00
B.6	Imprevisti (iva inclusa)	€ 649.000,00
B.7	Pubblicità	€ 9.000,00
B.8	Ribasso totale (IVA inclusa)	€ 2.900.733,00
	totale A+B	€ 16.066.000,00
- con D.D. 3057 del 10/11/2023 veniva affidata la Direzione Lavori, la Direzione Operativa delle Opere Strutturali, la Direzione Operativa degli Impianti Elettrici e speciali, la Direzione Operativa degli Impianti Meccanici e Antincendio, la Direzione Operativa degli Impianti Idrico-sanitari e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'aggiudicatario della progettazione Settanta7 Studio Associato, con sede a Torino, via Principessa Clotilde n. 3 (C.F. e part. IVA 10119920014) per un importo complessivo pari a € 556.438,69, comprensivo di spese e oneri accessori pari al 10%, da cui detrarre il ribasso di gara del 54% e pari a € 300.476,89, per un corrispettivo netto pari a € 255.961,80 oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 10.238,47 e IVA al 22% per € 58.564,06, per un totale complessivo corrispondente a € 324.764,33;
- in data 21.12.2023 con repertorio n. 32325 è stato stipulato il contratto di appalto lavori con l'impresa aggiudicataria;

- con verbale del 29/11/2023 sono stati consegnati i lavori con durata stabilita di 500 (cinquecento) giorni naturale e consecutivi;

Rilevato che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di introdurre modifiche e perfezionamenti alle previsioni originarie del progetto esecutivo (ai sensi dell'art. 106 c.2 del Dlgs 50/2016) allo scopo di armonizzare il progetto dal punto di vista estetico e funzionale, di ottimizzare i sistemi impiantistici e di risolvere dettagli tecnici, oltre a modifiche rese necessarie per effetto di circostanze imprevedute e imprevedibili (ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. C del D.Lgs. 50/2016);
- con DD 913 del 01/04/2025 veniva approvata la Perizia Suppletiva e di variata distribuzione di spesa n. 01 che comportava un aumento di importo di lavori di complessivi euro 1.103.109,77, di cui euro 204.755,66 riconducibili all'art. 106 c. 1 lett. c)– D.Lgs. 50/2016 ed euro 898.354,11 riconducibili all'art. 106 c. 2– D.Lgs. 50/2016. Venivano inoltre affidati all'Impresa appaltatrice Fidea Srl (C.F. e part. Iva 11009581007) agli stessi patti e condizioni di cui all'appalto principale i lavori riconducibili all'art. 106 c. 2 – D.Lgs. 50/2016 per euro € 898.354,11 al netto del ribasso del 20,13%, di cui € 738.633,18 per lavori e € 159.720,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 10% pari a euro 89.835,41, per complessivi € 988.189,52 e venivano impegnate le somme necessarie rimandando a successivo atto la copertura finanziaria degli impegni riconducibili alle lavorazioni di cui all'art. 106 c. 1 lett.c) e la relativa implicazione finanziaria. Tale impegni sarebbero stati assunti in seguito all'approvazione della Perizia in oggetto da parte del Ministero dell'istruzione e del Merito.

Considerato che:

- in data 09/06/2025 è pervenuta una nota da parte del Ministero dell'istruzione e del Merito avente oggetto "Rimessa in lavorazione modifica progetto ID. 12074 per il CUP C38E19000000005" a cui il Responsabile Unico del Procedimento ha risposto in data 19/06/2025;
- in data 11/07/2025 è pervenuta una seconda nota avente oggetto "Rimessa in lavorazione modifica progetto ID. 12074 per il CUP C38E19000000005" in cui lo stesso Ministero comunica la necessità evidenziare nei QE pre gara, post gara e variato, le economie generate dall'affidamento effettuato con Determinazione Dirigenziale n. 3057 del 10/11/2023 relativo alla direzione lavori, direzione lavori opere strutturali, la direzione operativa impianti elettrici e speciali, meccanici, antincendio, idrico sanitari e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
- Con DD 2092 del 28/07/2025, allo scopo di fornire risposta a quanto richiesto dal Ministero nella nota sopra richiamata, venivano rimodulati il Quadro Economico dell'intervento e gli impegni relativi alla Perizia Suppletiva e di variata distribuzione di spesa n.1 e venivano impegnate le somme finanziate con fondi comunali. In merito all'impegno delle somme da finanziare interamente con fondi PNRR si rimandava all'approvazione della Perizia da parte del Ministero dell'istruzione e del Merito;
- in data 09/09/2025 con nota assunta con PG 188034, il Ministero dell'Istruzione e del Merito accoglieva la richiesta di modifica al progetto ID. 12074, di cui alla Perizia Suppletiva e di Variata Distribuzione di Spesa n. 1 che pertanto comporta un aumento contrattuale di complessivi euro 1.103.109,77, pari al 10,24%

dell'importo contrattuale originario e quindi nei limiti dell'art. 106 D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

Il quadro economico rimodulato dell'intervento è il seguente:

voce	Descrizione	Finanziamento PNRR	Da altre fonti
A			
A.1	Importo dei lavori	5.286.507,86	3.300.624,83
A.2	Importo della manodopera conforme ai costi su Tabelle Ministero del Lavoro	1.744.966,23	1.066.549,67
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	202.969,37	264.461,81
TOTALE PARZIALE QUADRO A			7.234.443,46
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	SPESE TECNICHE -al netto di Iva e/o Oneri -		
B.1.1	Indagini/Analisi		
B.1.1.1	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	7.354,67	3.795,33
B.1.2	Spese tecniche per incarichi esterni		
B.1.2.1	Spese tecniche per incarichi esterni - Al netto di cassa e IVA. (Progettazione, Sicurezza, DL, collaudo)	258.211,18	133.248,01
		TOTALE SPESE TECNICHE	265.565,85

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

B.2	ALLACCIAMENTI/ESPROPRI/ACQUISIZIONI		
B.2.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	35.619,05	1872,92
B.3	IMPREVISTI/SPESE GENERALI		
B.3.2	Imprevisti (IVA inclusa)	0,00	0,00
B.3.3	Compenso per collegio consultivo tecnico (fino al 30 giugno 2023 - art. 6 L 120/2020 come modificato dall'art.	22.519,25	11.620,89
B.3.4	Incentivi per funzioni tecniche	108.686,48	66.233,33
B.3.12	Pubblicità	5.936,50	3.063,50
		TOTALE IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SPESE GENERALI	137.142,23
B.4	IVA/ONERI		
B.4.1	IVA sui lavori	723.444,35	463.163,63
B.4.3	IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)	1.618,03	834,97
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni	10.328,45	5.329,92
B.4.5	IVA su Spese tecniche per incarichi esterni (B.1.2.1)	59.078,72	30.487,14
TOTALE IVA E ONERI		794.469,55	499.815,66

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

TOTALE PARZIALE QUADRO B	1.232.796,68	719.649,64
TOTALE PARZIALE QUADRO A + QUADRO B	8.467.240,14	5.351.285,95
Economie	2.130.090,86	117.383,05
TOTALE GENERALE	10.597.331,00	5.468.669,00
Totali	16.066.000,00	

Ritenuto necessario procedere alla copertura degli impegni e la relativa implicazione finanziaria di cui alla DD 2092 del 28/07/2025

Le lavorazioni riconducibili all' art. 106 c. 1 lett. c) del Dlgs 50/2016, ovvero modifiche resesi necessarie per effetto di circostanze impreviste e imprevedibili, per la quota di lavorazioni da finanziare con fondi PNRR pari a euro 148.565,22 trova copertura finanziaria:

- quanto ad euro 30.491,92 alla voce B.1.1. Rilievi, accertamenti e indagini preliminari tra le somme Finanziate dal PNRR al Cap. 90031 imp. 2025/691;
- quanto ad euro 6.708,22 alla voce B.4.3 IVA su indagini/Analisi (B.1.1) tra le somme Finanziate dal PNRR al Cap. 90031 per € 5.315,55 all'imp. 2025/2455 e per € 1.392,67 all'imp. 2025/691;
- quanto ad euro 70.244,96 sulle voce B.3.2 Imprevisti (IVA inclusa) tra le somme Finanziate dal PNRR al Cap. 90031 imp. 2026/325 per euro 15.661,24 e al Cap. 90031 imp. 2025/2457 per euro 54.583,72
- quanto ad euro 41.120,12 sulle Economie tra le somme Finanziate dal PNRR al Cap. 90031 imp. 2025/96/3

E' necessario altresì impegnare la quota di euro 2.620,87 al Cap. 90031 imp. 2025/2457 per l'aumento dell'importo relativo alla voce *B.3.4 Incentivi per funzioni tecniche*, in base all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e in ottemperanza al Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche, come modificato con DGC 304/2021, calcolato come da nota Mim Reg Uff. 5518 del 31/01/2022 per gli interventi PNRR in ambito scolastico.

Preso atto di quanto riferito dal RUP Arch. Diletta Moscardi, le modifiche proposte:

- si riferiscono esclusivamente all'intervento autorizzato nell'ambito del quale si sono generate;
- sono conformi alla normativa vigente;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

- sono in linea con quanto previsto dall'Avviso di selezione e garantiscono la completa funzionalità e agibilità dell'opera;
- soddisfano tutti i criteri di tutela ambientale e prestazione energetica previsti nelle linee guida operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH);
- non prevedono attività che rientrano nella lista di esclusione prevista dall'allegato al Council Implementing Decision (CID), per l'investimento PNRR in oggetto;
- garantiscono e rispettano le finalità, gli obiettivi, i risultati attesi previsti dalla normativa di riferimento e dalle disposizioni PNRR (milestone e target);
- non comportano incrementi relativi al finanziamento PNRR già concesso per l'intervento;
- rispettano la graduatoria ed i piani approvati, non alterano i requisiti dell'intervento ammesso a finanziamento e previsti dalla procedura di selezione;
- non alterano in alcun modo le tempistiche previsionali presenti nell'accordo di concessione sottoscritto con l'UdM del MIM, in coerenza con il cronoprogramma degli investimenti;
- rispettano i principi trasversali per l'investimento in oggetto ed obbligatori per il Soggetto Attuatore;
- per la presente variante non sono state richieste somme a valere sul fondo per la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021 e s.m.i;
- le lavorazioni oggetto della variante sono della stessa natura di quelle originariamente appaltate e indispensabili per la prosecuzione dell'opera.

Preso, infine, atto che:

- il CIG che identifica l'affidamento lavori è il seguente 9682892F3E;
- il CUP che identifica l'intervento è C38E19000000005.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Visto il d.lgs 50/2016.

Visto il D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165".

Visto il Codice di Comportamento del Comune di Prato approvato con D.G.C. n. 3 del 09.01.2024;

Visto il Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Prato, approvato con D.C.C. n. 194 del 10/11/2005;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 726 del 4.10.2005, con la quale è stato approvato il "Codice deontologico degli appalti comunali";

Richiamato il Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della

criminalità organizzata negli appalti pubblici e nell'attività urbanistica ed edilizia sottoscritto tra il Comune di Prato e la Prefettura di Prato in data 5.10.2022 ed attuato con Direttiva del Segretario Generale n. 2/2022;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio economico-finanziario di cui all'art. 153 del D.Lgs. 267/2000;

Determina

1. di prendere atto della narrativa che precede, da intendersi qui integralmente riportata a costituirne parte integrante ed essenziale;
2. di richiamare la Perizia Suppletiva e di variata distribuzione di spesa n. 01 approvata con DD 913 del 01/04/2025 e tutti gli elaborati che la compongono e di dare atto che la Perizia Suppletiva e di variata distribuzione di spesa n. 01 comporta un aggiornamento dell'importo lavori di contratto in € 11.866.079,77 (al netto del ribasso d'asta del 20,13%) di cui € 467.431,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10% pari a € 1.186.607,97 per l'importo complessivo pari € 13.052.687,74; la perizia ha altresì determinato l'incremento dell'importo relativo agli Incentivi per funzioni tecniche per euro 2.620,87 riconducibili alle lavorazioni in aumento ai sensi dell' art. 106 c. 1 lett. c) del Dlgs 50/2016 e euro 11.498,94 riconducibili alle lavorazioni in aumento ai sensi dell'art.106 c. 2 del Dlgs 50/2016 per complessivi 14.119,81 euro;
3. di richiamare la DD 2092 del 28/07/2025 e dare atto che il quadro economico rimodulato dell'intervento è il seguente:

voce	Descrizione	Finanziamento PNRR	Da altre fonti
A			
A.1	Importo dei lavori	5.286.507,86	3.300.624,83
A.2	Importo della manodopera conforme ai costi su Tabelle Ministero del Lavoro	1.744.966,23	1.066.549,67
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	202.969,37	264.461,81

TOTALE PARZIALE
QUADRO A 7.234.443,46

B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	SPESE TECNICHE -al netto di Iva e/o Oneri -		
B.1.1	Indagini/Analisi		
B.1.1.1	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	7.354,67	3.795,33
B.1.2	Spese tecniche per incarichi esterni		
B.1.2.1	Spese tecniche per incarichi esterni - Al netto di cassa e IVA. (Progettazione, Sicurezza, DL, collaudo)	258.211,18	133.248,01
		TOTALE SPESE TECNICHE	265.565,85
B.2	ALLACCIAMENTI/ESPROPRI/ACQUISIZIONI		
B.2.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	35.619,05	1872,92
B.3	IMPREVISTI/SPESE GENERALI		
B.3.2	Imprevisti (IVA inclusa)	0,00	0,00
B.3.3	Compenso per collegio consultivo tecnico (fino al 30 giugno 2023 - art. 6 L 120/2020 come modificato dall'art.	22.519,25	11.620,89
B.3.4	Incentivi per funzioni tecniche	108.686,48	66.233,33

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

B.3.12	Pubblicità	5.936,50	3.063,50
--------	------------	----------	----------

	TOTALE IMPREVISTI/ACCANTON AMENTI/SPESE GENERALI	137.142,23
B.4	IVA/ONERI	

B.4.1	IVA sui lavori	723.444,35	463.163,63
-------	----------------	------------	------------

B.4.3	IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)	1.618,03	834,97
-------	---------------------------------	----------	--------

B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni	10.328,45	5.329,92
-------	--	-----------	----------

B.4.5	IVA su Spese tecniche per incarichi esterni (B.1.2.1)	59.078,72	30.487,14
-------	--	-----------	-----------

TOTALE IVA E ONERI	794.469,55	499.815,66
TOTALE PARZIALE QUADRO B	1.232.796,68	719.649,64
TOTALE PARZIALE QUADRO A + QUADRO B	8.467.240,14	5.351.285,95
Economie	2.130.090,86	117.383,05
TOTALE GENERALE	10.597.331,00	5.468.669,00
Totali	16.066.000,00	

4. di dare atto che le lavorazioni riconducibili all' art. 106 c. 1 lett. c) del Dlgs 50/2016, ovvero modifiche rese necessarie per effetto di circostanze impreviste e imprevedibili, al netto del ribasso offerto pari a euro 204.755,66 di cui 7.710,25 per

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre a iva al 10% per complessivi 225.231,22 euro vengono finanziati per il 65,9612 % e quindi per la quota di euro 148.565,22 mediante Fondi PNRR e, per il 34,0388 %, quindi per euro 76.666,00, con fondi comunali.

5. di impegnare la somma di euro 148.565,22 per la quota di lavorazioni da finanziare con fondi PNRR come di seguito :
 - per euro 30.491,92 alla voce B.1.1. Rilievi, accertamenti e indagini preliminari al Cap. 90031 imp. 2025/691;
 - per euro 6.708,22 alla voce B.4.3 IVA su indagini/Analisi (B.1.1) ed in particolare € 5.315,55 all'imp. 2025/2455 e € 1.392,67 all'imp. 2025/691;
 - per euro 70.244,96 sulle voce B.3.2 Imprevisti (IVA inclusa) ed in particolare euro 15.661,24 al Cap. 90031 imp. 2026/325 ed euro 54.583,72 al Cap. 90031 imp. 2025/2457;
 - euro 41.120,12 sulle Economie tra le somme Finanziate dal PNRR al Cap. 90031 imp. 2025/96/3
6. di affidare, per le ragioni espresse in narrativa, i lavori previsti nella Perizia suppletiva e di Variata distribuzione di spesa n. 01, all'Impresa appaltatrice Fidea Srl (C.F. e part. Iva 11009581007), con sede a Roma, via del Casale di Settebagni n. 36 ed a Milano, via Ernesto Reinach n. 8, agli stessi patti e condizioni di cui all'appalto principale (al netto del ribasso d'asta del 20,13%) per euro € 148.565,22 riconducibili all'art. 106 c. 1 lett c)– D.Lgs. 50/2016 in aumento a quelli precedentemente affidati;
7. di impegnare la quota di euro 2.620,87 al Cap. 90031 imp. 2025/2457 per l'aumento dell'importo relativo alla voce B.3.4 Incentivi per funzioni tecniche, in base all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e in ottemperanza al Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche, come modificato con DGC 304/2021, calcolato come da nota Mim Reg Uff. 5518 del 31/01/2022 per gli interventi PNRR in ambito scolastico.
8. di dare atto che il CIG che identifica l'affidamento lavori è 9682892F3E;
9. di dare atto che il CUP che identifica l'intervento è C38E19000000005
10. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, nominato ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è l'Arch. Diletta Moscardi, responsabile della U.O.C. Edilizia Scolastica del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Prato;
11. di prendere atto che, avverso il provvedimento, è ammesso ricorso al T.A.R., entro giorni trenta dalla pubblicazione del presente atto.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Sub Impegno	2025 U 90031 04.02.2	80180	5.315,55
Sub Impegno	2025 U 90031 04.02.2	80180	30.491,92
Sub Impegno	2025 U 90031 04.02.2	80180	1.392,67
Sub Impegno	2025 U 90031 04.02.2	80180	15.661,24
Sub Impegno	2025 U 90031 04.02.2	80180	54.583,72
Diminuzione	2025 U 90031 04.02.2	00000	41.120,12
Sub Impegno	2025 U 90031 04.02.2	80180	41.120,12
Sub Impegno	2025 U 90031 04.02.2	99980	2.620,87

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
2_AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.2025.0152367.pdf	2_AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.2025.0152367.pdf	07/10/2025
182AFA1E7BAD4BD54DE90D4D9E67A39B8C53AFD93B754B6B2723C1D8F0F261C		
Nulla Osta Regione_Comune_PO.pdf	Nulla Osta Regione_Comune_PO.pdf	07/10/2025

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



**Determinazione
n. 2704
del 07/10/2025**



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

8492868764BCAA88473C92E34E0C4F0F76B23D09B13BA518DE8F9E76780DBC4A		
Rel. Rup ammissibilità variante.pdf.p7m	Rel. Rup ammissibilità variante.pdf.p7m	07/10/2025
5D27B33D7B1172C478854E936080D6BCCAB4CDB68A4DCB0D7BD15B4012A260A		

Documenti Allegati Parte integrante

Impronta	Titolo	Nome File	Data
	2_AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.2025.0152367.pdf	2_AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.2025.0152367.pdf	07/10/2025
182AFA1E7BAD4BD54DE90D4D9E67A39B8C53AFD93B754B6B2723C1D8F0F261C			
	Nulla Osta Regione_Comune_PO.pdf	Nulla Osta Regione Comune_PO.pdf	07/10/2025
8492868764BCAA88473C92E34E0C4F0F76B23D09B13BA518DE8F9E76780DBC4A			
	Rel. Rup ammissibilità variante.pdf.p7m	Rel. Rup ammissibilità variante.pdf.p7m	07/10/2025
5D27B33D7B1172C478854E936080D6BCCAB4CDB68A4DCB0D7BD15B4012A260A			

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

Laura Magni

codice fiscale MGNLRA73A54F656I

num.serie: 45880271445497693395715275840867241845

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 07/11/2024 al 07/11/2027