

Comune di Prato - Obblighi sulla trasparenza

Concessioni / Locazioni attive Agg. 30.06.2025

Conduttore	Codice debitore	Contratto (numero di repertorio)	Data registro contratto	Scadenza	Destinazione d'uso	Localizzazione	Metri quadri (mq)	Tipo di contratto	Canone 2025 (in euro)
Baldini M.	46633	31415	11/02/2008	11/02/2026	Terreno	Via S.Antonio	19	Concessione	€ 335,80
Padovani	559	31721	02/02/2012	01/02/2030	Bar	P.zza Comune	53	Concessione	€ 12.343,72
Trinchetto	11371	32141	20/12/2018	19/12/2030	Bar	P.zza Macelli	81	Concessione	€ 12.732,80
Florenzi Fabio	29384	31532	30/09/2009	30/09/2029	Terreno	Via D. Bessi	52	Concessione	€ 254,00
Enel Distribuz.	859	36365	22/03/2001	21/03/2026	Terreno	Via Salvemini	119	Concessione	€ 597,00
SMF SRL	62188	32272	31/03/2022	31/03/2028	Terreno	Macrolotto 1	940	Indennità occupazione	€ 1.500,00
Brunetti Leopoldina	32884	31247	06/07/2004	05/07/2028	Terreno	Grignano		Diritto di passo	€ 144,30
Martelli Anna Maria (vedova Rizzuto)	69440	32245	22/06/2021	21/06/2027	Terreno	Calimara	250	Indennità occupazione	€ 779,00
Trentini Tiziana	41429	32268	09/02/2022	31/12/2027	Terreno	via Gabbiana	8	Concessione x diritto di passo	€ 142,60
Bottega Tiro a segno	37283	32299	02/02/2023	01/02/2029	Terreno	Galceti	750	Concessione	€ 1.800,00
Ciasullo Teresa	74477	32269	09/02/2022	31/12/2027	Terreno	via Paisiello	5	Concessione	€ 60,00
Pratolirica	16425	31592	08/10/2010	07/10/2028	Associazione	S.Trinita 2	28	Concessione	€ 948,30
Incomet	35489	32188	06/03/2020	05/03/2026	Terreno	Ponte Pietrino	770	Concessione	€ 1.441,00
Anffas	36048	31873	21/11/2013	20/11/2043	Immobile	Viale Borgovalsugana n. 85		Concessione	canone figurativo € 20.333
Bagni Loriana	60229	31698	29/11/2011	29/11/2040	Terreno/ Passo	Via Bachelet, 4		Concessione	€ 50,00
Claps Romano	23224	31699	29/11/2011	29/11/2040	Terreno/ Passo	Via G. Rossa, 28		Concessione	€ 100,00
Xi Weili	54472	31734	02/04/2012	01/04/2041	Terreno/ Passo	Via Bachelet, 4		Concessione	€ 50,00
Condominio Quadrifoglio	60625	32283	27/07/2022	13/08/2028	Passo carrabile	Via dei Gobbi 45-47		Concessione	€ 720,00
Condominio P. GIORGI	61639		17/12/2015	17/12/2030	Area stradale	Via Giorgi		Concessione	€ 1.300,00
D'Angelis Guido Natale	61781	649	22/05/2013	30/11/2025	Terreno	Località Le Badie	65	Concessione ex Demanio	€ 204,85
Mugnaioni Valentina	59103	32286	13/10/2022	12/10/2028	Terreno	P.za Cardinale Niccolò	5	Concessione	€ 250,00
Tommasi M.Teresa	63731	32038	10/10/2016	09/10/2034	Riduzione porzione sedime stradale	Loc. Figline ex strada Macine	87	Concessione	€ 81,00

Concessioni / Locazioni attive Agg. 30.06.2025

Conduttore	Codice debitore	Contratto (numero di repertorio)	Data registro contratto	Scadenza	Destinazione d'uso	Localizzazione	Metri quadri (mq)	Tipo di contratto	Canone 2025 (in euro)
Fondazione Museo Deportazione	44585	31834	29/04/2013	17/04/2031	Fondazione	Via Cantagallo	427 + 125 esterni	Sub-locazione	€ 43.500,00
Coop. Luna	37969	31246	16/06/2004	31/01/2028	Asilo nido	Via Medaglie d'oro 23	230 + 245 esterni	Sub-locazione rilevante Iva	€ 22.048,40
I Frari	63552	32031	27/06/2016	27/09/2025	Caffè delle Logge	P.zza Comune	314	Concessione rilev. ai fini Iva	€ 12.000,00
Provincia di Prato	20852	32349	31/07/2024	31/08/2025	Istituto Dagomari/Brunelleschi	Via delle Gardenie 75-77	319	Concessione	€ 22.000,00
Provincia di Prato	20852	32348	31/07/2024	31/08/2025	Rodarino	Via Galcianese 20/F	720	Concessione	€ 54.000,00
M. Flock Srl	76853	32281	23/06/2022	10/11/2029	Uscita di sicurezza	Via Nenni	68	Concessione	€ 443,37
Nocerino Marianna	63191		01/06/2017	31/05/2029	Panetteria	Via Montalese n. 348		Locaz. Ex eredità Mazzanti	€ 3.379,11
Parrocchia S.M Maddalena Tavola	82452	32346	18/07/2024	17/07/2030	Terreno adiacente campo da calcio Carlo Martelli	Via Giulio Braga		Concessione	€ 300,00
TC4 SRL	74373	32233	04/03/2021	03/03/2027	Vendita macchinette da caffè	Piazza San Marco 30		Locazione	16.441,04
Pittalà Angelo	17223		02/07/2007	30/06/2025	Parrucchiere	Piazza San Marco 28		Locazione	4.836,00
Biti Marco	44647		01/04/2016	31/03/2028	Agenzia Immobiliare	Piazza San Marco 30-B		Locazione	4.489,56
Tonini Mario Sauro	54264		01/04/1996	31/03/2026	Macelleria	Piazza San Marco 26		Locazione	7.822,14
Centro Stampa	67149		22/02/2005	31/12/2028	Tipografia	Piazza San Marco 25		Locazione	19.448,96
								Totale	€ 246.542,95