



AREA TRANSIZIONE AMBIENTALE E RESILIENZA URBANA
Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile
U.O.C. Coordinamento atti di governo del territorio

viale Vittorio Veneto,9 – 59100 Prato
Tel 0574.183.5922/33
e-mail: urbanistica@comune.prato.it
posta certificata: comune.prato@postacert.toscana.it

All'Autorità Competente

Dirigente del Servizio Sviluppo
Economico SUEAP e Tutela
dell'ambiente

Arch. Francesco Caporaso

Rif. RPAMB 15-2022

Oggetto: Variante al Piano Operativo del Comune di Prato, relativa alla previsione di realizzazione di un Centro di Raccolta in Viale Marconi - Proponente: ALIA SpA - Procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS. Nota Urbanistica

In risposta alla vostra richiesta effettuata con P.G. 213026 del 30/09/2022, avente ad oggetto una richiesta di chiarimento in merito alle criticità rilevate dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio riguardo alla classificazione quale territorio urbanizzato dell'area oggetto di variante, si precisa che tale area è all'attualità porzione di parco urbano esistente, seppur non attrezzato, pertanto è stata individuata nell'avvio del procedimento del Piano Strutturale quale territorio urbanizzato in quanto lo stato dei luoghi è ascrivibile ad una delle destinazioni d'uso elencate al comma 3 dell'art. 4 della L.R. 65/2014: *"Il territorio urbanizzato è costituito dai centri storici, le aree edificate con continuità dei lotti a destinazione residenziale, industriale e artigianale, commerciale, direzionale, di servizio, turistico-ricettiva, le attrezzature e i servizi, i parchi urbani, gli impianti tecnologici, i lotti e gli spazi ineditati interclusi dotati di opere di urbanizzazione primaria."*

Per quanto sopra esposto, tale area non può che essere riconosciuta quale territorio urbanizzato.

Il dirigente del Servizio

Arch. Pamela Bracciotti